







Studio chaleureux avec terrasse fermée dans le secteur Flamicell

<p style="text-align: justify; ">Ce studio chaleureux est situé au troisième et dernier étage d'un immeuble sans ascenseur, offrant tranquillité et intimité. Il se trouve dans le secteur Flamicell, une zone pratique et bien desservie, à proximité des commerces et à seulement 2,2 km de la mer.</p><p style="text-align: justify; " > Il dispose d'un espace bien agencé où la cuisine américaine s'intègre au salon-salle à manger, créant un environnement pratique et confortable. Le salon est équipé de la climatisation, garantissant un confort optimal toute l'année.</p><p style="text-align: justify; ">Depuis cette pièce, on accède à une terrasse entièrement fermée, parfaite pour en profiter toute l'année, que ce soit comme espace de détente, bureau ou salle à manger supplémentaire.</p><p style="text-align: justify; " > Le studio comprend également une salle de bain complète avec baignoire. Il est vendu entièrement équipé et prêt à emménager, idéal comme première résidence, investissement ou pied-à-terre urbain.</p>

Transaction Type Commune Surface Salles de bains Terrasse Chauffage Climatisation Meublé

Vente Appartement Alt Empordà $25 \, \text{m}^2$ 1 salle de bains surface Опі Oui Oui

69.000€





