





Superbe Appartement au Port de Rosas avec licence touristique

Cet appartement exceptionnel est situé au deuxième étage avec ascenseur et offre une vue imprenable sur le port de plaisance et la zone nautique, bordant la majestueuse et magnifique baie de Rosas.

Les couchers de soleil sont à couper le souffle et le panorama exceptionnel vous feront vivre la Costa Brava dans toute sa plendeur jusqu au Pyrénées ...

L'appartement a été entièrement rénové et dispose de deux chambres doubles avec placards intégrés, une salle de bain avec une grande douche à l'italienne, et un toilette séparé bien pratique au quotidien.

La cuisine ouverte et entièrement équipée donne sur le séjour pour accéder àu salon salle à manger avec sa agréable paysage du matin jusqu'au soir.

Magnifiquement décoré, il n y a absolument aucun défaut et il n y a plus qu á s installer

Climatisé, été comme hiver, cet appartement est idéal pour une résidence principale, ou pour un rapport locatif évident, puisqu'il possède la licence touristique officielle.

A pied de tous les commerces et activités diverses , de la plage au port de plaisance , en passant par les boutiques du centre ville et bars et restaurants, ce bien immobilier est idéal pour un positionnement géographique au coeur de la station balnéaire de Rosas,

Sans nul doute, un investissement pérenne pour un achat dans la sérénité

Vendu meublé pour profiter dès le premier jour de la vie attractive de cette ville pittoresque...

Transaction Vente

Type Appartement Alt Empordà Commune 68 m^2 Surface Chambres 2

1 salle de bains Salles de bains

Terrasse Chauffage Oui Climatisation Oui Ascenseur Oui Meublé Опі

surface

249.000 €



