



## Appartement rénové à deux pas de la mer avec licence touristique et place de parking.

Appartement rénové au rez-de-chaussée, à quelques mètres de la mer, situé dans une rue calme et tout près du front de mer. Il dispose d'un salon-salle à manger lumineux avec cuisine américaine entièrement équipée, de deux chambres, d'une salle de bain complète avec douche et d'un WC indépendant. Il comprend une place de parking communautaire numérotée (privée) à l'intérieur de la résidence. De plus, il possède une licence touristique, ce qui en fait une excellente option aussi bien comme résidence secondaire que comme investissement locatif saisonnier.

????????? Contactez-nous et nous vous accompagnerons tout au long du processus d'achat.

Transaction	Vente
Type	Appartement
Situation	Calle DE MIGUEL DE CERVANTES, 25 BAJA-3, Roses, Alt Empordà
Sup. Construite	52 m <sup>2</sup>
Sup. Utile	52 m <sup>2</sup>
Cert. habitabilité	CHG01245117001
État	Bon état
Chambres	2
Salles de bains	1 salle de bains , 1 toilette
Parking	Oui
Climatisation	Oui
Meublé	Oui

215.000 €



