









Appartement avec parking et licence touristique

Bel appartement lumineux avec licence touristique, terrasse sud-ouest et piscine communautaire.

Situé sur les hauteurs de Roses, dans le quartier résidentiel et recherché de Puigrom, cet appartement rénové séduit par son atmosphère paisible et ses prestations soignées.

Il se compose d'une chambre confortable, d'une salle d'eau contemporaine, et d'un séjour lumineux agrémenté d'une cuisine ouverte entièrement équipée. L'espace de vie s'ouvre sur une agréable terrasse orientée sud-ouest, parfaite pour profiter du soleil catalan et admirer la vue sur la piscine.

L'appartement bénéficie d'un parking extérieur privé, d'un accès à une piscine communautaire au sein d'une résidence bien entretenue, et d'une licence touristique — un véritable atout pour un investissement locatif saisonnier.

Un bien idéal comme pied-à-terre à Roses, combinant confort, tranquillité et rentabilité, à seulement quelques minutes du centre-ville et des plages.

Un bien rare, à visiter rapidement!

Transaction Vente
Type Appartement
Commune Alt Empordà
Surface 48 m²
Chambres 1

Salles de bains 1 salle de bains

ParkingOuiTerrassesurfaceClimatisationOuiMeubléOui

154.500 €

















Oficina de Empuriabrava - Avda. de Europa, edificio Bahia 3 - 17487 Empuriabrava - Tel +34 872 266 999 - info@interimmoroses.com Oficina de Roses - Avda. de Rhodes 187 - 17480 Roses - Tel +34 972 253 892 - info@interimmoroses.com