









## BEL APPARTEMENT RÉNOVÉ Á EMPURIABRAVA ALBÉRÈS AVEC LICENCE TOURISTIQUE

Ce bel appartement traversant de 40 mètres carrés est situé dans un quartier calme de Empuriabrava , Quartier Albérès , á 1.500 mètres de la plage centrale et á proximité directe de tous les commerces quotidiens , été comme hiver . Au sein d une petite copropriété , au 2ème étage , il a tout pour séduire des investisseurs désirant faire un rapport locatif grace á la Licence touristique qu il détient . Ce bien immobilier , entièrement rénové , dispose d une belle pièce á vivre avec une terrasse donnant directement sur le canal , d une salle de bains avec douche et d une chambre double avec armoire encastrée . Climatisé et meublé , il conviendra également pour profiter

de la Costa Brava en toute saison , dans un environnement calme et sécurisé .

Pour un achat serein et sans travaux, au coeur de la magnifique station de Empuriabrava ......

Transaction
Type
Commune
Surface
Chambres
Salles de bains
Terrasse
Chauffage
Climatisation
Meublé

Vente
Appartement
Alt Empordà
40 m²
1
1 salle de bains
surface
Oui
Oui
Oui

169.900 €









Oficina de Empuriabrava - Avda. de Europa, edificio Bahia 3 - 17487 Empuriabrava - Tel +34 872 266 999 - info@interimmoroses.com Oficina de Roses - Avda. de Rhodes 187 - 17480 Roses - Tel +34 972 253 892 - info@interimmoroses.com