



## Appartement exclusif rénové à seulement 50 mètres de la plage de Canyelles Petites – Roses

Découvrez ce magnifique appartement entièrement rénové, situé dans l'un des quartiers les plus prisés de Roses : Canyelles Petites, à seulement 50 mètres de la plage, avec un accès piéton direct à la mer. Le bien se compose de deux chambres (une avec fenêtre extérieure et l'autre avec fenêtre intérieure), d'un salon-salle à manger lumineux et spacieux avec cuisine américaine entièrement équipée, et d'un accès direct à une terrasse ensoleillée exposée sud, parfaite pour profiter du climat méditerranéen toute l'année. Dispose de 2 salles de bains, modernes et élégantes, et il y a également une petite buanderie séparée. L'appartement a été récemment rénové avec des matériaux de haute qualité, offrant un confort maximal. Une place de parking couverte dans le même immeuble est incluse — un véritable atout dans ce secteur. Une option idéale comme résidence principale ou résidence secondaire, au bord de la mer, dans l'un des endroits les plus exclusifs de la Costa Brava.

Transaction  
Type  
Commune  
Surface  
Chambres  
Salles de bains  
Parking  
Terrasse

Vente  
Appartement  
Alt Empordà  
65 m<sup>2</sup>  
2  
2 salles de bains  
Oui  
surface

239.000 €











