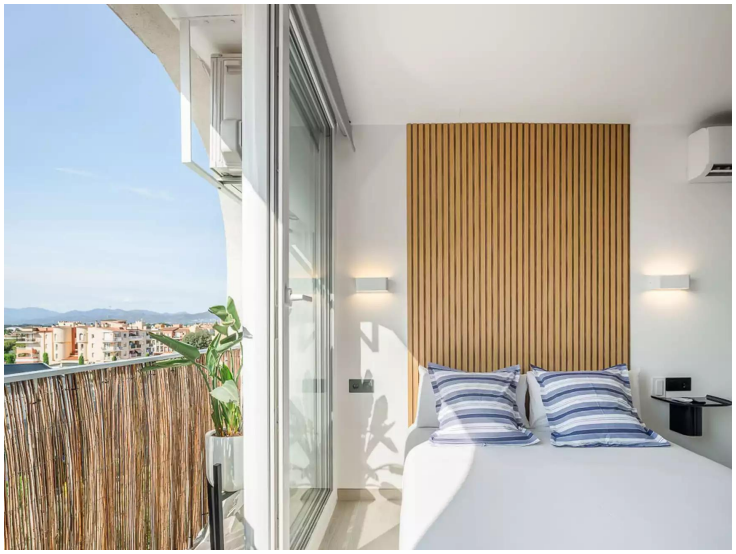
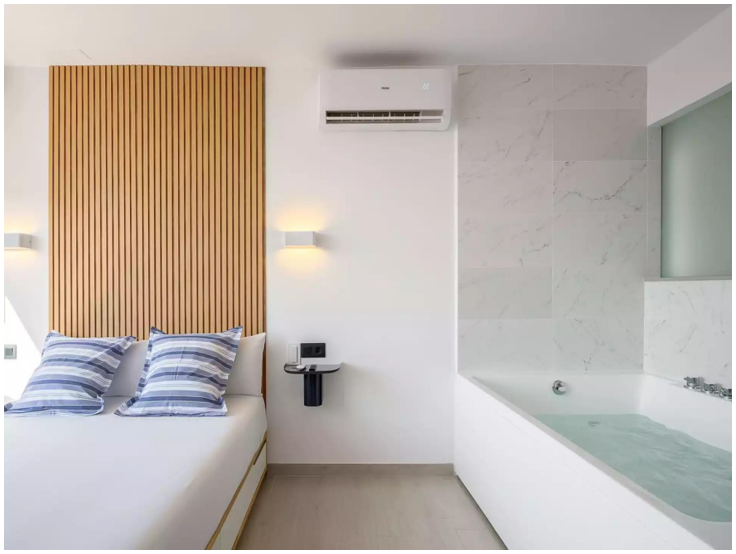
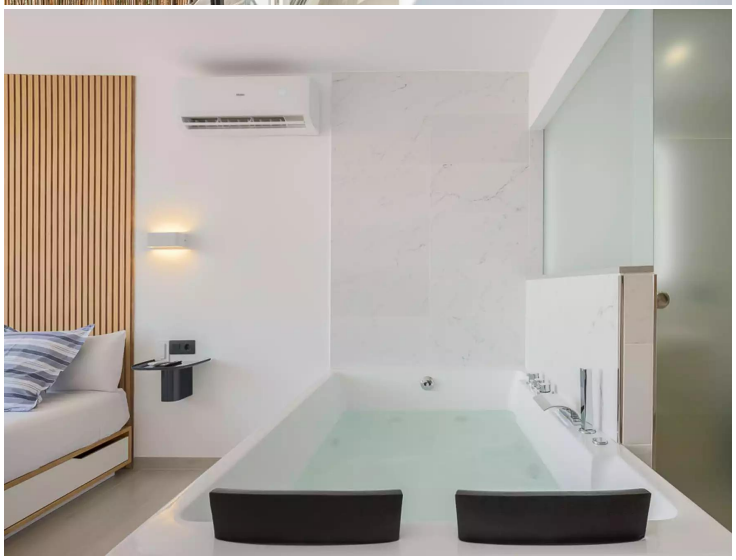
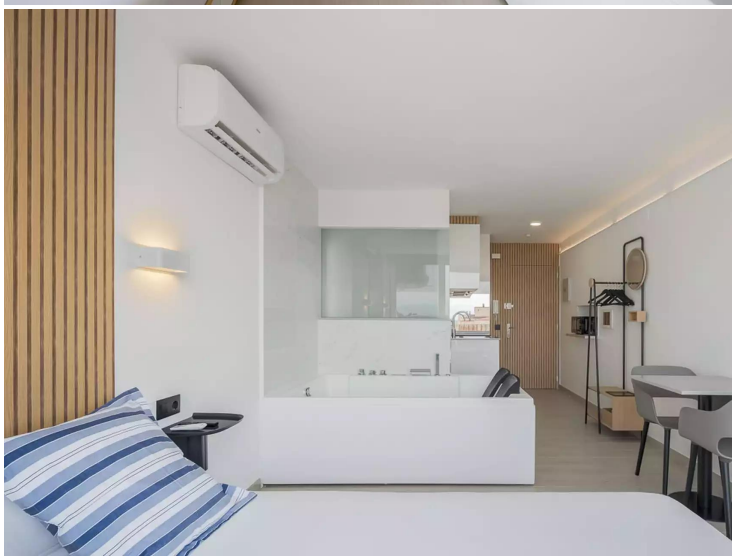





Superbe studio totalement rénovée avec licence touristique

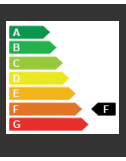
Superbe studio a quelques pas de la mer, totalement rénovée avec licence touristique

Nous avons le plaisir de vous présenter à la vente ce magnifique studio entièrement rénové avec des matériaux de grande qualité, offrant un confort moderne et un style raffiné. Idéalement situé à seulement quelques pas de la plage, il bénéficie d'un emplacement privilégié, parfait aussi bien pour profiter d'une résidence secondaire que pour réaliser un investissement locatif rentable.

Implanté dans une résidence sécurisée avec ascenseur, ce studio séduit par son agencement fonctionnel et ses finitions haut de gamme. Vous apprécierez non seulement la qualité des prestations, mais également la proximité immédiate des commerces, des restaurants et des animations, tout en profitant d'un cadre de vie agréable et lumineux.

Un atout supplémentaire et non négligeable : ce bien dispose de la licence touristique officielle, ce qui en fait une opportunité rare sur le marché. Grâce à son excellent rendement locatif, il constitue une valeur sûre pour les investisseurs à la recherche d'un bien rentable, tout en offrant la possibilité d'un usage personnel pour vos séjours à la mer.

Ne laissez pas passer cette opportunité unique ! Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et découvrir tout le potentiel de ce studio d'exception.

Transaction	Vente
Type	Studio
Commune	Alt Empordà
Surface	28 m^2
Salles de bains	1 salle de bains
Ascenseur	Oui
Meublé	Oui

143.500 €