



Appartement rénové avec terrasse, piscine et licence touristique à Roses

Appartement rénové de 2 chambres à Roses avec terrasse, piscine et licence touristique, idéal pour vos vacances ou un investissement locatif sur la Costa Brava.

Offrez-vous un cadre de vie agréable au cœur de Roses, avec ce charmant appartement de 50 m² entièrement rénové. Son séjour lumineux, équipé de climatisation, s'ouvre sur une belle terrasse où vous pourrez savourer vos repas ou simplement profiter d'une vue dégagée. Les deux chambres accueillantes offrent calme et repos, parfaits pour les séjours en famille ou entre amis.

La résidence vous invite à la détente avec sa piscine communautaire, et vous assure praticité grâce à son parking extérieur.

Avec sa licence touristique, cet appartement ne se contente pas d'être un lieu de vie confortable : il devient aussi un excellent investissement locatif, idéal pour générer des revenus tout en profitant des plaisirs de la Costa Brava. Un bien rare, combinant charme, confort et rentabilité, au cœur d'une destination prisée.

Transaction	Vente
Type	Appartement
Situation	AVENIDA DEL PORT JOAN, 15 1 01-150, Santa Margarita, Roses, Alt Empordà
Sup. Construite	62 m ²
Sup. Utile	50 m ²
Cert. habitabilité	
État	Bon état
Chambres	2
Salles de bains	1 salle de bains
Terrasse	Oui
Jardin	Oui
Piscine	Oui
Chauffage	Oui
Climatisation	Oui
Ascenseur	Oui

185.000 €



