



## Appartement avec piscine et parking privé dans la résidence Puig Rom, Roses

Situé dans la prestigieuse résidence Puig Rom, cet appartement charmant allie confort et fonctionnalité dans un cadre méditerranéen unique. Sa distribution pratique, ainsi que ses espaces extérieurs et ses prestations communes, en font une propriété idéale pour profiter de la Costa Brava toute l'année.

### Distribution de l'appartement

L'appartement dispose d'un lumineux salon-salle à manger avec cuisine américaine équipée, qui s'ouvre directement sur une grande terrasse privée. Cet espace extérieur, doté d'un barbecue en dur et donnant sur la piscine communautaire, est parfait pour se détendre ou partager des moments conviviaux.

Il comprend également une chambre double avec placards intégrés et une salle de bains complète avec baignoire et fenêtre extérieure, offrant confort et fonctionnalité.

### Espaces extérieurs et communauté

La résidence propose une piscine communautaire entourée de jardins méditerranéens, invitant à profiter du climat agréable dans un environnement calme et familial. De plus, la propriété dispose d'une place de parking privée, un atout précieux dans ce secteur.

### Emplacement

Situé à Puig Rom, l'un des quartiers les plus prisés de Roses, cet appartement offre à la fois intimité et proximité du centre-ville et des plages. L'environnement résidentiel garantit tranquillité sans renoncer aux commodités.

### Une opportunité sur la Costa Brava

Cet appartement est idéal comme résidence secondaire ou comme logement pour ceux qui recherchent un cadre paisible, toutes les commodités et une situation privilégiée sur la Costa Brava.

Transaction	Vente
Type	Appartement
Commune	Alt Empordà
Surface	30 m <sup>2</sup>
Chambres	1
Salles de bains	1 salle de bains
Parking	Oui
Terrasse	surface
Piscine	Oui
Meublé	Oui

128.000 €

