









## Appartement rénové avec licence touristique, terrasse et piscine

Découvrez ce magnifique appartement récemment rénové, situé dans une résidence calme et bien entretenue. ???? Caractéristiques principales :

- •□3 chambres lumineuses
- •□2 salles de bain modernes
- © Cuisine indépendante entièrement équipée
- ☐ Grand salon-séjour spacieux et lumineux
- Spacieuse terrasse idéale pour se détendre ou recevoir
- •□Licence touristique en vigueur
- •□Place de parking privé incluse
- •□Piscine communautaire
- •□Local à vélos

Cet appartement est parfait comme résidence principale, pied-à-terre de vacances ou investissement locatif grâce à sa licence touristique déjà en place.

????Proche de toutes commodités (commerces, restaurants, transports), il combine confort, fonctionnalité et rentabilité.

Transaction

Type

Type de construction

Commune

Surface

Chambres

Salles de bains

Parking

Terrasse Piscine

Chauffage Climatisation

Meublé

Vente

Appartement Nouveau

Alt Empordà

 $87 \, \text{m}^2$ 

2 salles de bains

Oui surface Oui Опі Oui

Oui

209.000 €

















Oficina de Empuriabrava - Avda. de Europa, edificio Bahia 3 - 17487 Empuriabrava - Tel +34 872 266 999 - info@interimmoroses.com Oficina de Roses - Avda. de Rhodes 187 - 17480 Roses - Tel +34 972 253 892 - info@interimmoroses.com