



## Appartement rénové avec vue sur mer et licence touristique

Découvrez ce charmant appartement situé en première ligne de mer dans le quartier prisé d'El Faro, à Roses. Situé au premier étage, il offre une vue imprenable sur la mer et un emplacement idéal pour profiter de la Costa Brava toute l'année. L'appartement a été entièrement rénové et se compose d'un séjour lumineux avec accès à une terrasse ensoleillée, d'une cuisine américaine moderne, d'une chambre et d'une salle de bains complète. Tout a été conçu pour offrir confort et fonctionnalité dans un espace chaleureux. Il dispose également d'une place de parking privée, un atout précieux dans ce secteur. Il dispose d'une licence touristique, ce qui en fait une excellente opportunité d'investissement ou un pied-à-terre idéal pour vos vacances en bord de mer. Ne laissez pas passer cette opportunité unique !

Transaction

Vente

Type

Appartement

Commune

Alt Empordà

Surface

40 m<sup>2</sup>

Chambres

1

Salles de bains

1 salle de bains

Parking

Oui

Terrasse

surface

214.000 €



