



## Parfait appartement en vente sur Empuriabrava, Costa Brava

A-2253 Empuriabrava

Si vous cherchez un appartement proche du centre et de la plage avec des vues spectaculaires et en parfait état et de plus à un prix très intéressant, vous l'avez trouvé!

Ce magnifique appartement est situé dans un immeuble très bien soigné, avec ascenseur, au 3<sup>e</sup> étage avec de fantastiques vues sur les Pyrénées et la Marina, et aussi depuis la terrasse principale au canal principal et mer.

Il se compose d'un hall d'entrée, 2 chambres donnant sur un balcon (partiellement fermé avec baie vitrée), une salle de bains, un WC et un ample séjour salle à manger avec cuisine et terrasse d'environ 12 m<sup>2</sup> orientée plein sur.

Extras: entièrement rénové, fenêtres en PVC double vitrage, volets électriques dans le séjour, ascenseur.

N'hésitez pas à le visiter!

Transaction	Vente
Type	Appartement
Situation	Sector port grec, 2, Empuriabrava, Alt Empordà
Sup. Construite	55 m <sup>2</sup>
Cert. habitabilité	
État	Bon état
Chambres	2
Salles de bains	1 salle de bains, 1 toilette
Terrasse	Oui
Terrain	76
Ascenseur	Oui

325.000 €



