



Grand terrain rustique à Peralada.

<p>Terrain rustique de 10 800 m² à Peralada, en bordure de rivière, à seulement 300 mètres des nouveaux domaines viticoles de Peralada et à 500m du centre de la ville.</p><p>Accès par un chemin rural avec portail en fer laqué, le terrain est vierge de toute végétation.</p><p>Le terrain est divisé en plusieurs zones : une zone arborée de ruisseaux, offrant une ombre agréable pendant les étés chauds, et une zone plate et herbeuse offrant une grande sensation d'espace. Au centre du terrain, deux buttes de végétation agrémentent le paysage et le rendent plus agréable.</p><p>Le terrain est entouré de buttes qui servent de limite entre l'eau et offrent une protection en cas de pluie.</p><p>Possibilité de construire un abri de jardin. L'électricité est également disponible en bordure du terrain, facilitant ainsi le raccordement.</p><p>Prix non négociable.</p>

Transaction
Type
Commune
Terrain

Vente
Terrain
Alt Empordà
10.800

34.000 €



