



## MUGA PARK Appartement lumineux avec terrasse et ascenseur près de la mer

Charmant appartement de 55m<sup>2</sup> avec une terrasse ensoleillée orientée plein sud, offrant une vue imprenable sur les Aiguamolls et une agréable vue latérale sur la mer. À seulement 200m de la plage d'Empuriabrava et proche de tous les commerces et services.

Situé dans l'immeuble Muga Park avec ascenseur, dans le secteur calme de Muga, cet appartement lumineux comprend un salon-salle à manger spacieux avec accès direct à la terrasse, une cuisine ouverte, une chambre double et une salle de bains avec douche.

Une excellente opportunité pour profiter du soleil, de la nature et de la proximité de la mer.

Venez le visiter, vous allez l'adorer !

Transaction	Vente
Type	Appartement
Situation	Calle MUGA, A 4-2, Empuriabrava, Alt Empordà
Sup. Construite	51 m <sup>2</sup>
Sup. Utile	39 m <sup>2</sup>
Cert. habitabilité	
État	Bon état
Chambres	1
Salles de bains	1 salle de bains
Terrasse	11 m <sup>2</sup>
Chauffage	Oui
Climatisation	Oui
Ascenseur	Oui
Meublé	Oui

135.000 €



