



## Appartement de 68 m<sup>2</sup> à Roses (Santa Margarida) à 1400 mètres de la mer

Situé à seulement 1 400 mètres de la plage, ce confortable appartement de 68 m<sup>2</sup> est une excellente opportunité pour ceux qui recherchent un bien à rénover à leur goût. L'appartement dispose d'une chambre double, d'une salle de bain complète et de toilettes supplémentaires. Il bénéficie également d'une orientation sud-est, garantissant une excellente luminosité naturelle tout au long de la journée.

Caractéristiques principales :

Accès PMR (pour les personnes à mobilité réduite)  
Armoires encastrées dans la chambre  
Ascenseur pour plus de confort  
Grand jardin commun  
Piscine commune idéale pour l'été  
Terrasse vitrée avec vue sur la mer  
Supermarchés et restaurants à proximité  
Environnement très lumineux et calme

C'est une propriété avec un grand potentiel, parfaite pour ceux qui souhaitent la personnaliser et profiter d'un emplacement privilégié sur la Costa Brava.

Ne manquez pas l'opportunité de vivre à deux pas de la mer !

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

Transaction

Type

Commune

Surface

Chambres

Salles de bains

Terrasse

Piscine

Ascenseur

Vente

Appartement

Alt Empordà

53 m<sup>2</sup>

1

1 salle de bains, 1 toilette

surface

Oui

Oui

139.000 €



