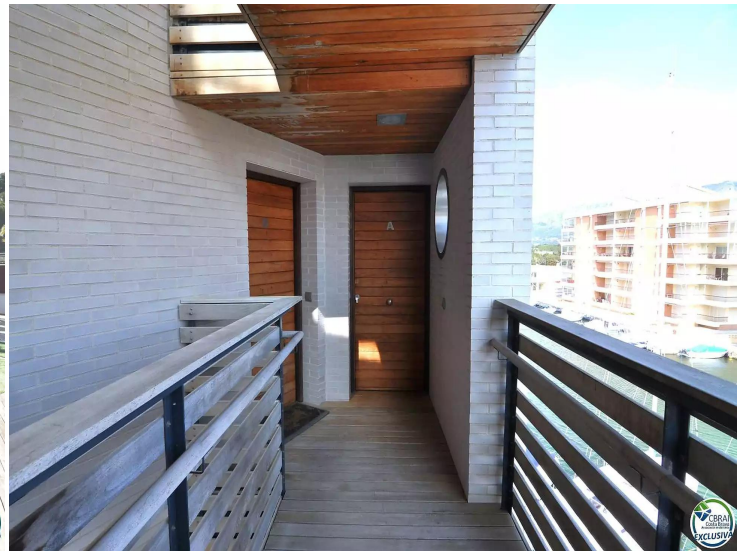




Charmant appartement avec licence touristique et vue sur le canal à Santa Mararita, Roses

À vendre, appartement entièrement rénové à Roses, situé dans une résidence moderne face au port. Il offre 55 m² et se compose d'un salon-salle à manger avec cuisine américaine, de deux chambres et d'une salle d'eau avec douche. Il dispose également d'une terrasse privée de 6 m² avec une belle vue sur le canal de Santa Margarita.

Le logement se distingue par son design contemporain, ses finitions de qualité et son excellent équipement : climatisation réversible, ascenseur, piscine communautaire et place de parking extérieure dans la résidence.

Situé dans un quartier calme, proche de tous les services et à seulement 1.500 m de la plage. Idéal comme résidence secondaire ou investissement locatif grâce à sa licence touristique en vigueur.

Transaction	Vente
Type	Appartement
Commune	Alt Empordà
Surface	57 m ²
Chambres	2
Salles de bains	1 salle de bains
Parking	Oui
Terrasse	Oui
Piscine	Oui
Chauffage	Oui
Climatisation	Oui
Ascenseur	Oui
Meublé	Oui

285.000 €



