



## A seulement 30m de la plage et avec une licence touristique !

&lt;p&gt;&lt;b&gt;&lt;u&gt;BAISSE DE PRIX&lt;/u&gt;&lt;/b&gt;&lt;/p&gt;Appartement rénové au premier étage sans ascenseur dans un immeuble de seulement 3 étages au centre de Roses. &lt;/p&gt;&lt;p&gt;Le bâtiment a son entrée sur le front de mer. &lt;/p&gt;&lt;p&gt;Appartement rénové avec 2 chambres avec placards intégrés, 1 salle de bain complète avec douche, une cuisine séparée avec buanderie et un salon-salle à manger. &lt;/p&gt;&lt;p&gt;Equipé de climatisation réversible dans le séjour et de fenêtres à double vitrage. &lt;/p&gt;&lt;p&gt;Il dispose d'une agréable promenade et de la plage de Roses à environ 30 mètres. &lt;/p&gt;&lt;p&gt;Emplacement idéal, vous permettant de profiter de toutes les activités que Roses a à offrir toute l'année et de tout faire à distance de marche de la ville. Vous avez tout à portée de main! &lt;/p&gt;&lt;p&gt;N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations!&lt;/p&gt;

Transaction

Vente

Type

Appartement

Commune

Alt Empordà

Surface

58 m<sup>2</sup>

Chambres

2

Salles de bains

1 salle de bains

Buanderie

Oui

Climatisation

Oui

166.000 €



