

# **LICENCIA TURISTICA**

## **A seulement 30m de la plage et avec une licence touristique !**

&lt;p&gt;&lt;b&gt;&lt;u&gt;BAISSE DE  
PRIX&lt;/u&gt;&lt;/b&gt;&lt;/p&gt;&lt;p&gt;&lt;p&gt;Appartement  
rénové au premier étage sans ascenseur dans un immeuble  
de seulement 3 étages au centre de Roses.  
&lt;/p&gt;&lt;p&gt;&lt;p&gt;Le bâtiment a son entrée sur le front de  
mer.

&lt;p&gt;&lt;p&gt;Appartement renové avec 2 chambres  
avec placards intégrés, 1 salle de bain complète avec  
douche, une cuisine séparée avec buanderie et un salon-  
salle à manger.

&lt;p&gt;&lt;p&gt;Equipé de climatisation réversible dans le  
séjour et de fenêtres à double vitrage.

&lt;p&gt;&lt;p&gt;Il dispose d'une agréable promenade et  
de la plage de Roses à environ 30 mètres.

&lt;p&gt;&lt;p&gt;Emplacement idéal, vous permettant de  
profiter de toutes les activités que Roses a à offrir toute  
l'année et de tout faire à distance de marche de la ville.

Vous avez tout à portée de main!

&lt;p&gt;&lt;p&gt;N'hésitez pas à nous contacter pour plus  
d'informations!&lt;/p&gt;

Transaction	Vente
Type	Appartement
Commune	Alt Empordà
Surface	58 m <sup>2</sup>
Chambres	2
Salles de bains	1 salle de bains
Buanderie	Oui
Climatisation	Oui

166.000 €



