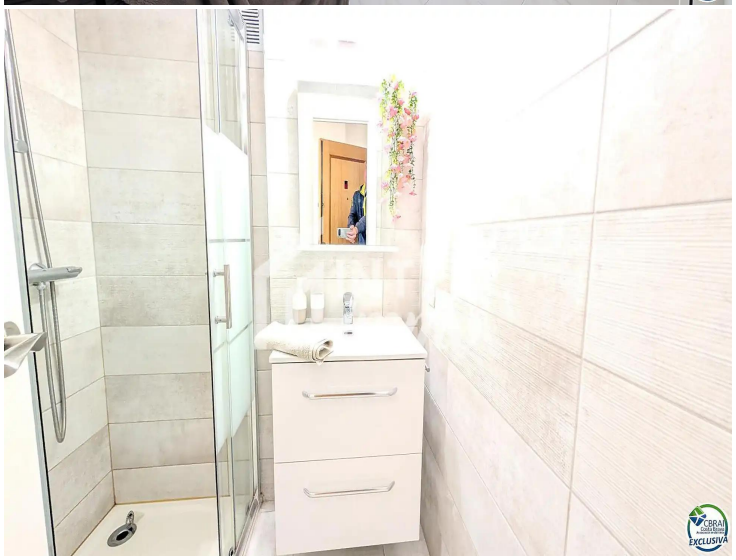








réf. 6751

Excellente opportunité d'investissement ! Studio cabine avec licence touristique en front de mer, Immeuble Miami (Empuriabrava)

Vous cherchez un bien à forte rentabilité pour la location de vacances ou votre pied-à-terre idéal au bord de l'eau ? Nous vous présentons ce superbe studio cabine situé dans l'emblématique Immeuble Miami, au cœur d'Empuriabrava. Vous sortez de l'immeuble et vous êtes directement sur la plage !

Caractéristiques principales:

Emplacement exceptionnel: En front de mer, juste à côté de la plage, des commerces et des supermarchés. Tout se fait à pied !

Agencement idéal pour un couple: Il dispose d'un coin cabine aménagé en chambre avec un lit double, d'un salon-salle à manger chaleureux avec cuisine intégrée et d'une agréable terrasse.

Salle de bains: Salle de bains complète avec douche, entièrement rénovée.

Sécurité et confort de l'immeuble: L'immeuble dispose d'un service de gardiennage (concierge), de caméras de sécurité, d'ascenseurs, et se distingue par sa propreté irréprochable.

Forte rentabilité: Bénéficie de la convoitée licence touristique, garantissant un investissement locatif très rentable.

Une opportunité unique à ne pas manquer ! Contactez-nous pour organiser une visite.

Transaction	Vente
Type	Appartement
Type de construction	Nouveau
Situation	Paseo DELTA MUGA miami 4, Empuriabrava, Alt Empordà
Sup. Construite	25 m^2
État	Restauré
Chambres	1
Salles de bains	1 salle de bains
Terrasse	Oui
Climatisation	Oui
Ascenseur	Oui
Meublé	Oui

115.000 €



Oficina de Empuriabrava - Avda. de Europa, edificio Bahia 3 - 17487 Empuriabrava - Tel +34 872 266 999 - info@interimmoroses.com
Oficina de Roses - Av. de Rhode, 187, 17480 Roses, Girona - Tel +34 972 253 892 - info@interimmoroses.com