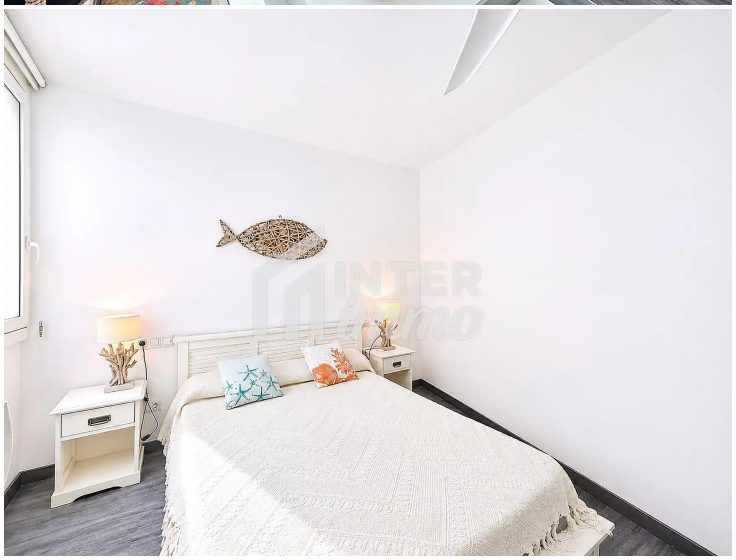
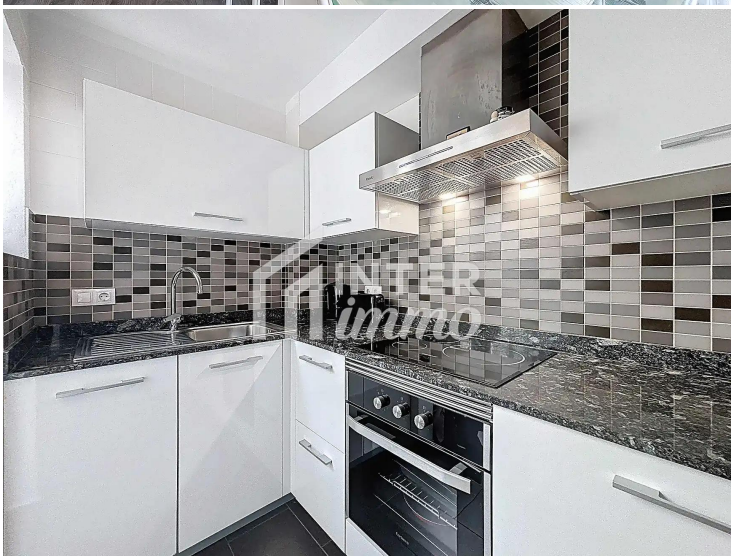








Oficina de Empuriabrava - Avda. de Europa, edificio Bahia 3 - 17487 Empuriabrava - Tel +34 872 266 999 - info@interimmoroses.com
Oficina de Roses - Av. de Rhode, 187, 17480 Roses, Girona - Tel +34 972 253 892 - info@interimmoroses.com

réf. ITR-1498

Appartement rénové à Roses : licence touristique, parking, plage 200 m

À seulement 200 mètres de la plage de Roses, découvrez un appartement de 58 m² entièrement rénové, avec licence touristique, excellente rentabilité locative et parking

À seulement 200 mètres de la plage de Roses, découvrez un appartement de 58 m² entièrement rénové, avec licence touristique, excellente rentabilité locative et parking privé inclus

Et si votre prochain coup de cœur sur la Costa Brava était aussi un excellent investissement ? À seulement 200 mètres de la plage, dans le quartier calme et verdoyant de La Cuana à Roses, découvrez cet appartement de 58 m² entièrement rénové avec des matériaux de qualité. Agréable et accueillant, il offre une chambre, une salle de bain et le plaisir de vivre à deux pas des commerces et restaurants. Niché dans une petite copropriété avec peu de voisins, il invite à savourer la douceur de vivre méditerranéenne en toute tranquillité. Son véritable atout ? Une licence touristique et une excellente rentabilité locative toute l'année ! Une belle opportunité pour conjuguer vacances et investissement, avec une place de parking privée en sous-sol, indissociable du bien et incluse dans le prix.

Transaction	Vente
Type	Appartement
Type de construction	Nouveau
Situation	Av. de la Cuana 21 3, Roses, Alt Empordà
Sup. Construite	63 m^2
Sup. Utile	58 m^2
État	Restauré
Chambres	1
Salles de bains	1 salle de bains
Parking	Oui
Garage	16 m^2
Meublé	Oui

250.000 €



Oficina de Empuriabrava - Avda. de Europa, edificio Bahia 3 - 17487 Empuriabrava - Tel +34 872 266 999 - info@interimmoroses.com
Oficina de Roses - Av. de Rhode, 187, 17480 Roses, Girona - Tel +34 972 253 892 - info@interimmoroses.com