







Oficina de Empuriabrava - Avda. de Europa, edificio Bahia 3 - 17487 Empuriabrava - Tel +34 872 266 999 - info@interimmoroses.com
Oficina de Roses - Av. de Rhode, 187, 17480 Roses, Girona - Tel +34 972 253 892 - info@interimmoroses.com

réf. 6742

Av. de Rhode 7

À seulement 60 mètres de la plage ! Votre nouveau chez-vous ou investissement idéal à Roses

Superbe appartement extérieur et très lumineux grâce à son excellente orientation sud-est, idéalement situé à l'entrée de Roses: à seulement 60 mètres de la plage, à proximité de l'emblématique Ciutadella et à 7 minutes du centre-ville.

Agencement parfait:

Salon-salle à manger chaleureux avec accès direct à une grande terrasse, idéale pour profiter du soleil et du climat méditerranéen.

2 chambres doubles, spacieuses et bénéficiant d'une belle lumière naturelle.

Cuisine indépendante fonctionnelle avec espace buanderie.

Salle de bain complète avec baignoire.

Les plus qui font la différence:

Place de parking extérieure couverte incluse.

Cave privée / débarras (idéal pour ranger les affaires de plage, vélos, etc.).

Situé au 1er étage (sans ascenseur) d'une copropriété calme.

Un appartement pratique, idéalement situé à deux pas de la mer, prêt à emménager ou à être rentabilisé. Venez le visiter et laissez-vous séduire par son potentiel !

Transaction	Vente
Type	Appartement
Type de construction	Nouveau
Situation	Avenida de Rhode 7 1, Roses, Alt Empordà
Sup. Construite	71 m^2
État	Bon état
Chambres	2
Salles de bains	1 salle de bains
Parking	Oui
Terrasse	Oui
Meublé	Oui

199.500 €



Oficina de Empuriabrava - Avda. de Europa, edificio Bahia 3 - 17487 Empuriabrava - Tel +34 872 266 999 - info@interimmoroses.com
Oficina de Roses - Av. de Rhode, 187, 17480 Roses, Girona - Tel +34 972 253 892 - info@interimmoroses.com