réf. ITE-1503









Maison avec jardin et possibilité amarre

Secteur recherché, maison en excellent état + Amarre 12 x 4

Secteur recherché, maison en excellent état + Amarre 12 x 4

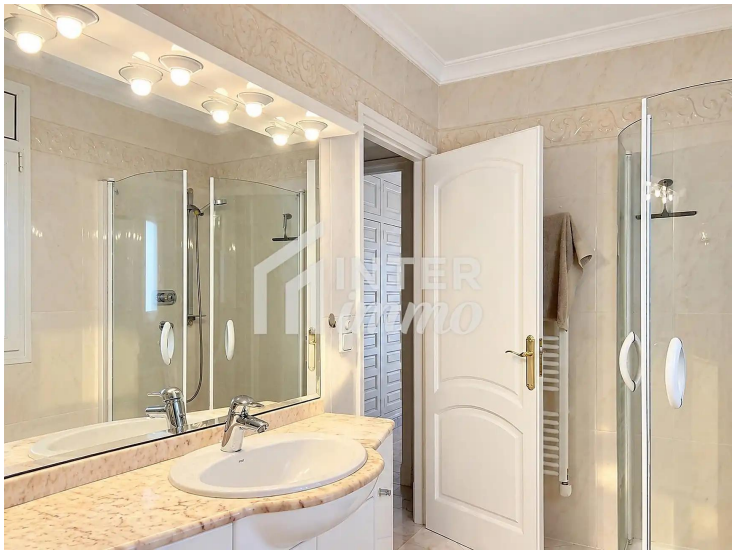
Dans un secteur recherché et au calme, jolie maison sur port privé avec possibilité d'acquérir en sus une magnifique amarre de 12m par 4m a seulement 40 000 €.
L'amarre se situe avant les ponts ce qui est très recherché par les amoureux de la voile.
La maison se compose d'une entrée avec grande cuisine ouverte, un grand salon salle à manger donnant sur une agréable terrasse ensoleillée.
Le jardin agréable ouvre sur le petit port privé.
À l'étage vous trouverez deux grandes chambres confortable et une grande salle de bain lumineuse.
à l'étage se trouve également un vaste bureau et une terrasse avec une superbe vue sur le canal.
La maison propose tout le confort avec sa climatisation réversible et une cheminée.
Elle dispose également d'un parking privé et fermé devant.
Idéale pour y vivre toute l'année ou pour y passer de belles vacances.

Transaction	Vente
Type	Maison
Type de construction	Nouveau
Situation	Port Argonautes 30B, Empuriabrava, Alt Empordà
Sup. Construite	131 m^2
Sup. Utile	97 m^2
État	Parfait état
Chambres	2
Salles de bains	1 salle de bains
Débarras	Oui
Terrasse	Oui
Jardin	Oui
Climatisation	Oui

490.000 €

Oficina de Empuriabrava - Avda. de Europa, edificio Bahia 3 - 17487 Empuriabrava - Tel +34 872 266 999 - info@interimmoroses.com
Oficina de Roses - Av. de Rhode, 187, 17480 Roses, Girona - Tel +34 972 253 892 - info@interimmoroses.com











Oficina de Empuriabrava - Avda. de Europa, edificio Bahia 3 - 17487 Empuriabrava - Tel +34 872 266 999 - info@interimmoroses.com
Oficina de Roses - Av. de Rhode, 187, 17480 Roses, Girona - Tel +34 972 253 892 - info@interimmoroses.com