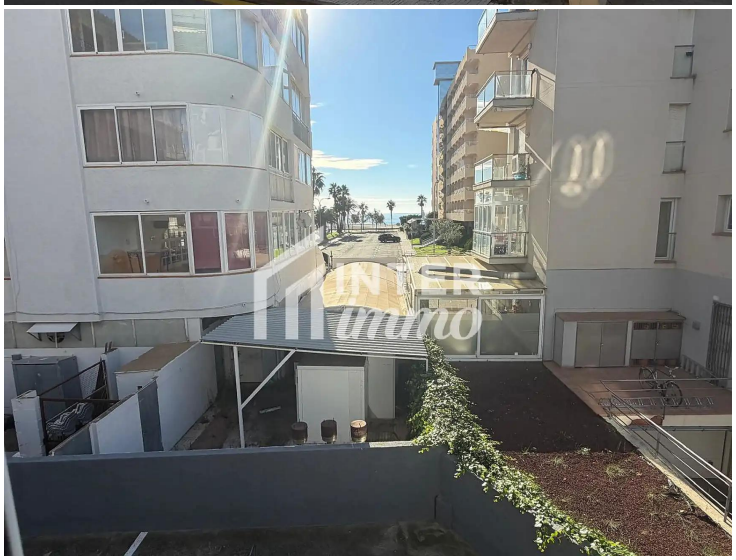





réf. 6727

Appartement avec grande terrasse, ascenseur et parking privé à 50 mètres de la plage à Santa Margarida, Roses

Une excellente opportunité de créer votre petit coin de paradis au bord de la Méditerranée !

Découvrez cet agréable appartement, idéalement situé à Santa Margarida (Roses), à seulement 50 mètres de la plage et à quelques pas de tous les commerces, restaurants et services du quartier.

Le logement comprend une chambre, un espace de vie et une vaste terrasse, parfaite pour profiter du climat ensoleillé de la Costa Brava, organiser des repas en plein air ou tout simplement se détendre après une journée à la plage.

L'appartement est situé dans un immeuble doté d'un ascenseur et dispose d'une place de parking privée — un atout particulièrement précieux dans un secteur si proche de la mer.

Bien que le logement nécessite quelques rafraîchissements, il offre une excellente occasion de le personnaliser selon vos goûts, en exploitant tout son potentiel et son emplacement privilégié.

L'un de ses atouts majeurs est la commodité d'avoir tout à portée de main. Vous pourrez profiter de la plage, vous promener en bord de mer, faire vos courses ou découvrir les restaurants de Santa Margarida, le tout sans avoir besoin de prendre la voiture.

Idéal comme résidence secondaire, pied-à-terre pour les vacances ou investissement locatif, ce bien réunit des caractéristiques très recherchées sur la Costa Brava: proximité immédiate de la plage, grande terrasse, ascenseur et parking privé.

Une occasion idéale d'apporter votre touche personnelle à un appartement au fort potentiel, situé à deux pas de la Méditerranée.

Contactez nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite. Venez découvrir tout ce qu'il a à offrir !

Transaction	Vente
Type	Appartement
Situation	Calle De La Roca Llarga 8 1, Roses, Alt Empordà
Sup. Construite	53 m^2
Sup. Utile	47 m^2
État	À restaurer
Chambres	1
Salles de bains	1 salle de bains
Parking	Oui

158.000 €

Oficina de Empuriabrava - Avda. de Europa, edificio Bahia 3 - 17487 Empuriabrava - Tel +34 872 266 999 - info@interimmoroses.com
Oficina de Roses - Av. de Rhode, 187, 17480 Roses, Girona - Tel +34 972 253 892 - info@interimmoroses.com