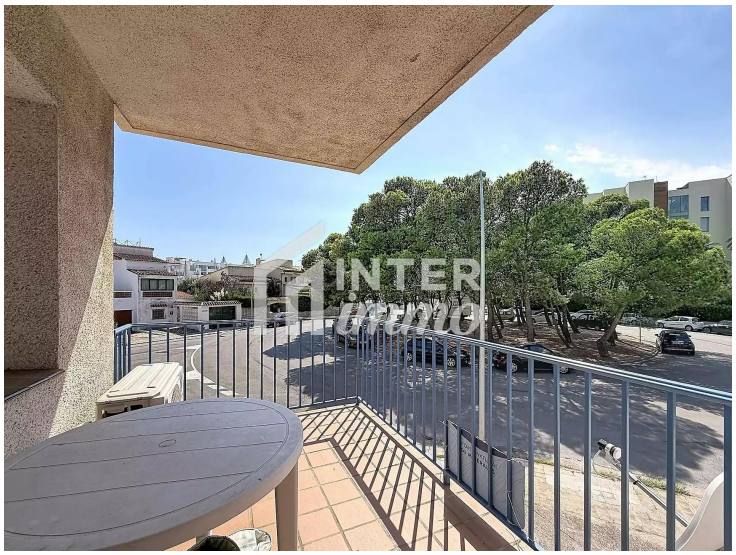
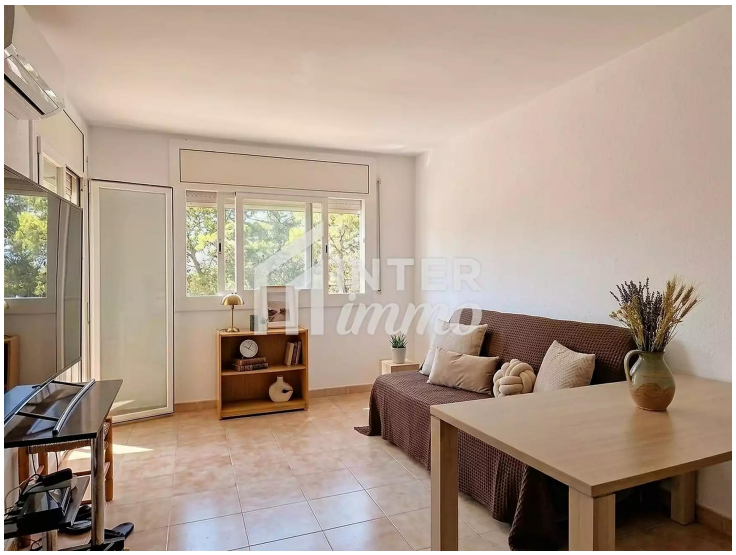
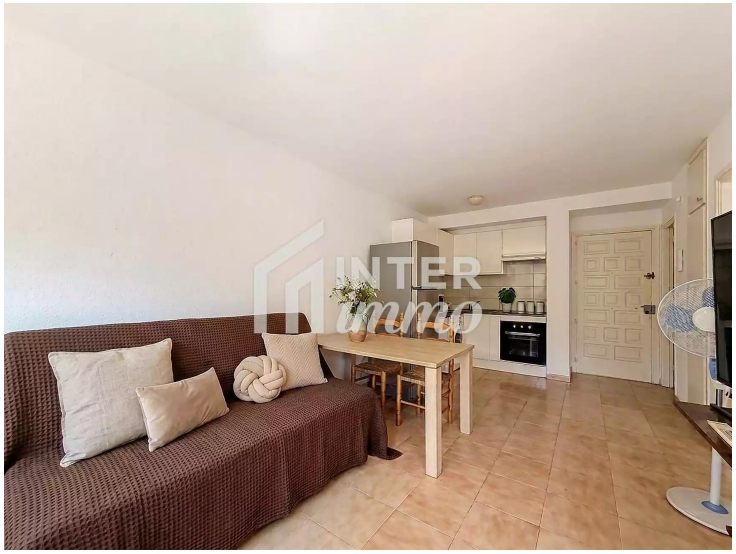








Oficina de Empuriabrava - Avda. de Europa, edificio Bahia 3 - 17487 Empuriabrava - Tel +34 872 266 999 - info@interimmoroses.com
Oficina de Roses - Av. de Rhode, 187, 17480 Roses, Girona - Tel +34 972 253 892 - info@interimmoroses.com

réf. ITE-1479

Appartement rénové avec piscine et parking à Santa Margarita – Roses

1 chambre, terrasse sud-ouest, climatisation, double vitrage et piscine communautaire

1 chambre, terrasse sud-ouest, climatisation, double vitrage et piscine communautaire

Situé à Santa Margarita, Roses, au sein d'une résidence calme et à proximité des commerces, découvrez ce joli appartement deux pièces entièrement rénové, à environ 1,5 km de la plage.
L'appartement se compose d'une agréable pièce de vie avec salon et cuisine américaine entièrement équipée et aménagée. Le séjour, équipé de la climatisation, s'ouvre directement sur une terrasse orientée sud-ouest, idéale pour profiter de l'extérieur et des belles fins de journée.
La partie nuit comprend une chambre confortable avec placard ainsi qu'une salle de bain entièrement rénovée avec douche et WC.
L'appartement bénéficie également de fenêtres en double vitrage, apportant un confort supplémentaire au quotidien.
La résidence dispose d'un ascenseur et d'une piscine communautaire, permettant de profiter pleinement des beaux jours dans un environnement agréable.
Une place de parking privative et numérotée complète le bien.
Un appartement rénové et prêt à être habité, réunissant terrasse, climatisation, double vitrage, piscine et parking dans un secteur calme de Santa Margarita, à proximité des commerces et à seulement 1,5 km de la plage.

Transaction	Vente
Type	Appartement
Situation	AV DEL PASTOR 2 Es:1 Pl:01 Pt:0E 17480 SANTA MARGARITA ROSES (GIRONA) 1, Roses, Alt Empordà
Sup. Construite	41 m^2
Sup. Utile	41 m^2
État	Restauré
Chambres	1
Salles de bains	1 salle de bains
Parking	Oui
Terrasse	Oui
Piscine	Oui
Chauffage	Oui
Climatisation	Oui
Ascenseur	Oui
Meublé	Oui

139.000 €



Oficina de Empuriabrava - Avda. de Europa, edificio Bahia 3 - 17487 Empuriabrava - Tel +34 872 266 999 - info@interimmoroses.com
Oficina de Roses - Av. de Rhode, 187, 17480 Roses, Girona - Tel +34 972 253 892 - info@interimmoroses.com