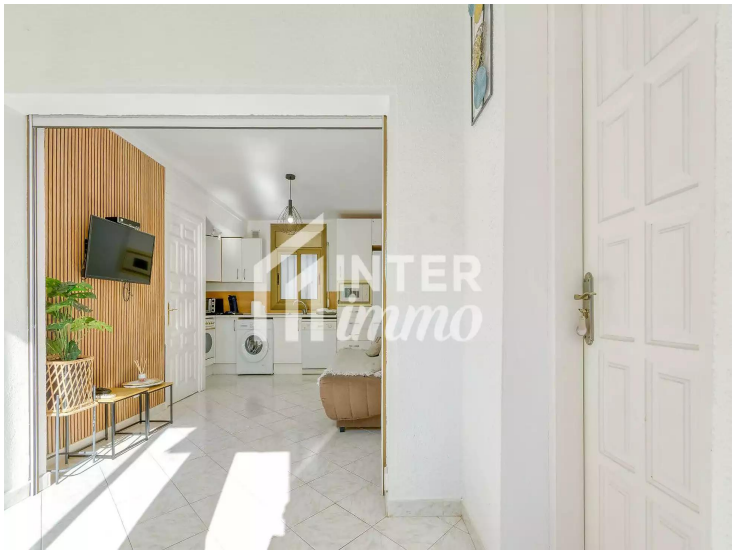
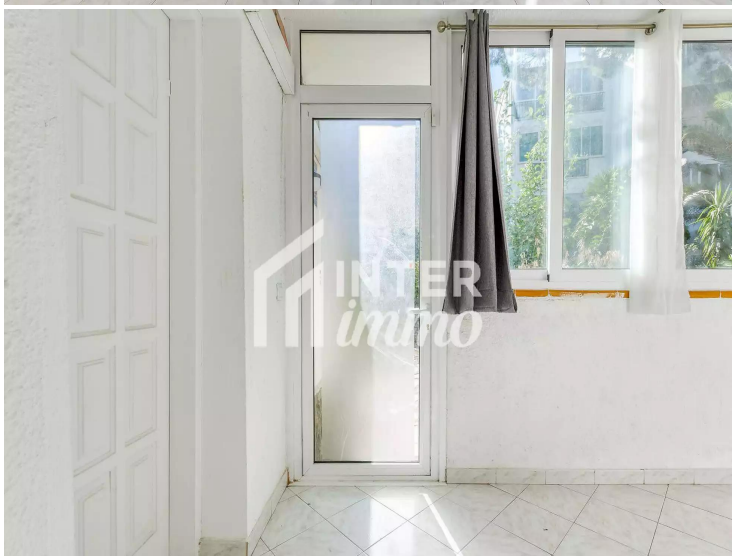








réf. 6687

Appartement en rez-de-chaussée avec terrasse et piscine à Puig Rom, Rosas

Dans le secteur paisible de Puig Rom, à proximité immédiate de l'environnement naturel qui entoure Roses, découvrez cet agréable appartement en rez-de-chaussée situé dans la résidence soignée Els Jardins II. Jardins communs, piscine et service de conciergerie créent un cadre particulièrement agréable et reposant.

L'appartement a été rénové afin d'offrir des espaces confortables et fonctionnels. L'ancienne terrasse a été fermée et intégrée à l'habitation, apportant davantage d'espace et de luminosité au salon-séjour avec sa cuisine ouverte.

Il dispose d'1 chambre double avec placards et d'une salle de bains complète avec douche. Pour votre confort tout au long de l'année, la pièce principale est équipée d'une climatisation réversible et le logement bénéficie de fenêtres à double vitrage.

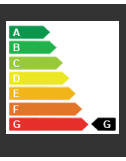
Un véritable atout à Roses: l'appartement possède sa propre place de parking extérieure privée. Vous rentrez chez vous et vous vous garez en toute simplicité.

Son emplacement séduira particulièrement les amoureux de calme et de nature. Partir à pied se promener aux abords du parc naturel, respirer le grand air, puis rentrer profiter d'un moment de détente au bord de la piscine... ici, on prend naturellement le temps de vivre.

Un petit havre de paix à Roses où nature, confort et tranquillité se rencontrent. Venez le visiter et laissez-vous séduire par son atmosphère.

Transaction	Vente
Type	Appartement
Situation	Calle Josep Carner 8, Roses, Alt Empordà
Sup. Construite	42 m^2
Sup. Utile	37 m^2
État	Restauré
Chambres	1
Salles de bains	1 salle de bains
Parking	Oui
Terrasse	11 m^2
Climatisation	Oui

139.500 €



Oficina de Empuriabrava - Avda. de Europa, edificio Bahia 3 - 17487 Empuriabrava - Tel +34 872 266 999 - info@interimmoroses.com
Oficina de Roses - Av. de Rhode, 187, 17480 Roses, Girona - Tel +34 972 253 892 - info@interimmoroses.com