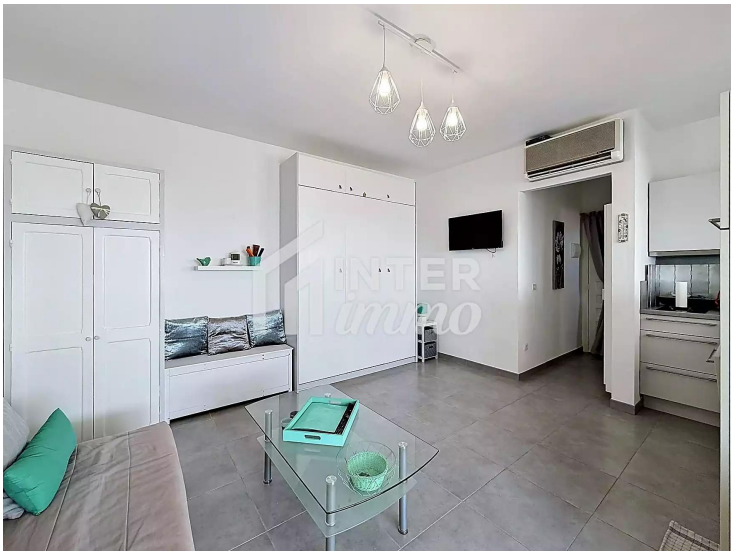








Oficina de Empuriabrava - Avda. de Europa, edificio Bahia 3 - 17487 Empuriabrava - Tel +34 872 266 999 - info@interimmoroses.com
Oficina de Roses - Av. de Rhode, 187, 17480 Roses, Girona - Tel +34 972 253 892 - info@interimmoroses.com

réf. ITR-1450

À vendre à Rosas – Studio rénové avec terrasse de 72 m² et vue panoramique sur la mer

Grand studio rénové avec terrasse de 72 m², véranda récente et vue panoramique sur la baie de Roses dans résidence avec piscine et parking.

Grand studio rénové avec terrasse de 72 m², véranda récente et vue panoramique sur la baie de Roses dans résidence avec piscine et parking.

Appartement à vendre à Rosas sur la Costa Brava, situé au dernier étage d'une résidence sécurisée avec ascenseur. Ce grand studio rénové de 27 m² construits bénéficie d'une exposition sud et d'une vue spectaculaire sur la baie de Roses et la mer.

Ce studio à Rosas dispose d'une impressionnante terrasse de 72 m², un véritable espace de vie extérieur très recherché sur la Costa Brava. Une véranda récente en double vitrage a été aménagée sur la terrasse et peut servir de salle à manger ou de chambre supplémentaire selon les besoins.

La résidence propose de nombreux équipements : piscine communautaire, terrain de tennis, espaces sportifs, terrain de pétanque, espace barbecue ainsi qu'un parking communautaire.

Cet appartement à vendre à Rosas est idéal pour un investissement immobilier sur la Costa Brava, une résidence secondaire ou un pied-à-terre avec vue mer, à proximité des plages et des commodités.

Transaction	Vente
Type	Studio
Situation	CALLE DE L'ALHAMBRA 47 8, Roses, Alt Empordà
Sup. Construite	27 m^2
Sup. Utile	22 m^2
État	Bon état
Salles de bains	1 salle de bains
Parking	Oui
Terrasse	Oui
Chauffage	Oui
Terrain	5.509 m^2
Ascenseur	Oui
Meublé	Oui

160.000 €



Oficina de Empuriabrava - Avda. de Europa, edificio Bahia 3 - 17487 Empuriabrava - Tel +34 872 266 999 - info@interimmoroses.com
Oficina de Roses - Av. de Rhode, 187, 17480 Roses, Girona - Tel +34 972 253 892 - info@interimmoroses.com