réf. 6678









Belle maison avec piscine et appartement d'invités et avec piscine.

Charmante maison à Empuriabrava, dans un quartier très calme.
Cette jolie maison comprend 2 chambres, 1 salle de bain, un séjour/salle à manger et une grande cuisine, le tout de plain-pied.
Elle dispose également d'un espace indépendant pour les invités avec une chambre et une salle de bain complète. Très fonctionnelle, cette maison bénéficie d'un jardin, d'un barbecue et d'une piscine privée.
Son orientation lui assure une luminosité optimale tout au long de la journée. Visite libre et sans engagement.
Les frais de mutation immobilière (ITP), les honoraires de notaire et les frais d'enregistrement ne sont pas inclus.
Conformément à la loi 3/2017 du 13 février du Code civil de Catalogne, portant approbation du Règlement d'information du consommateur relatif à la vente de logements, le client est informé que le prix indiqué n'inclut pas les frais liés à la transaction, tels que les honoraires de notaire, les frais d'enregistrement, les taxes applicables (ITP ou TVA et droits d'enregistrement) ni les autres coûts inhérents à la vente.

Transaction	Vente
Type	Maison
Situation	Calle Peni 62A, Empuriabrava, Alt Empordà
Sup. Construite	119 m^2
Sup. Utile	95 m^2
État	Bon état
Chambres	3
Salles de bains	2 salles de bains
Parking	Oui
Terrasse	1 m^2
Piscine	Oui
Climatisation	Oui
Terrain	290 m^2
Meublé	Oui

475.000 €



Oficina de Empuriabrava - Avda. de Europa, edificio Bahia 3 - 17487 Empuriabrava - Tel +34 872 266 999 - info@interimmoroses.com
Oficina de Roses - Av. de Rhode, 187, 17480 Roses, Girona - Tel +34 972 253 892 - info@interimmoroses.com











Oficina de Empuriabrava - Avda. de Europa, edificio Bahia 3 - 17487 Empuriabrava - Tel +34 872 266 999 - info@interimmoroses.com
Oficina de Roses - Av. de Rhode, 187, 17480 Roses, Girona - Tel +34 972 253 892 - info@interimmoroses.com