



Studio entièrement rénové à Roses Santa Margarida avec terrasse

Studio de 37 m² au 4^e étage avec ascenseur, terrasse fermée, orientation sud-est et emplacement idéal à proximité de la plage et des commerces.

Studio de 37 m² au 4^e étage avec ascenseur, terrasse fermée, orientation sud-est et emplacement idéal à proximité de la plage et des commerces.

Studio cabine à vendre à Roses, idéalement situé dans le secteur très recherché de Santa Margarida, au cœur de la Costa Brava. Entièrement rénové et aménagé pour accueillir confortablement jusqu'à 4 personnes, il constitue une excellente option comme résidence secondaire ou pied-à-terre pour les vacances.

D'une superficie de 37 m², il se situe au quatrième étage d'une résidence avec ascenseur et bénéficie d'une agréable orientation sud-est, d'une vue dégagée et d'une terrasse fermée qui agrandit l'espace de vie et permet d'en profiter toute l'année.

Son emplacement est l'un de ses principaux atouts : la plage de Santa Margarida, les commerces, les restaurants et tous les services se trouvent à seulement quelques minutes à pied.

Une belle opportunité d'acquérir un studio rénové à Roses, proche de la mer, idéal pour profiter pleinement de la Costa Brava.

Transaction	Vente
Type	Appartement
Type de construction	Nouveau
Situation	AV DE LA PLATJA 70, 17480 ROSES 4, Roses, Alt Empordà
Sup. Construite	37 m ²
Sup. Utile	31 m ²
État	Bon état
Salles de bains	1 salle de bains
Chauffage	Oui
Ascenseur	Oui

105.000 €

