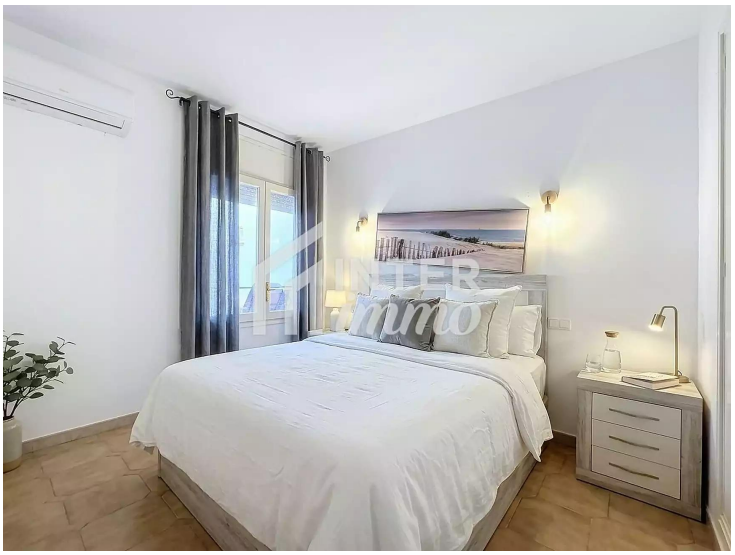
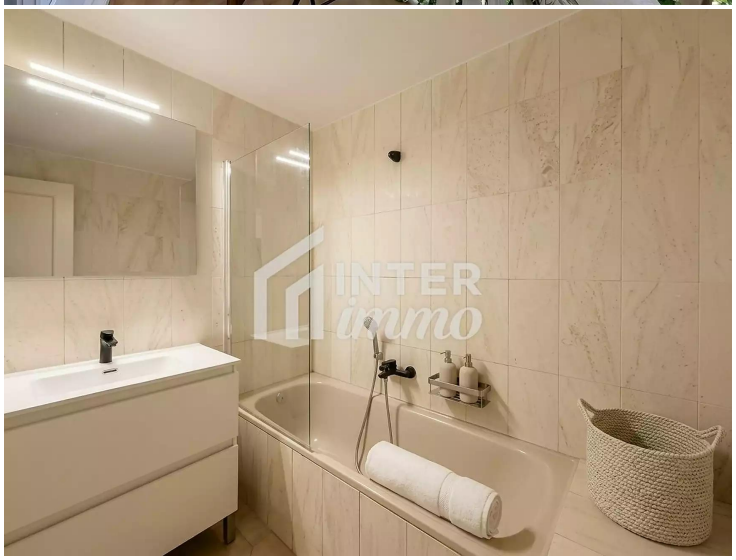
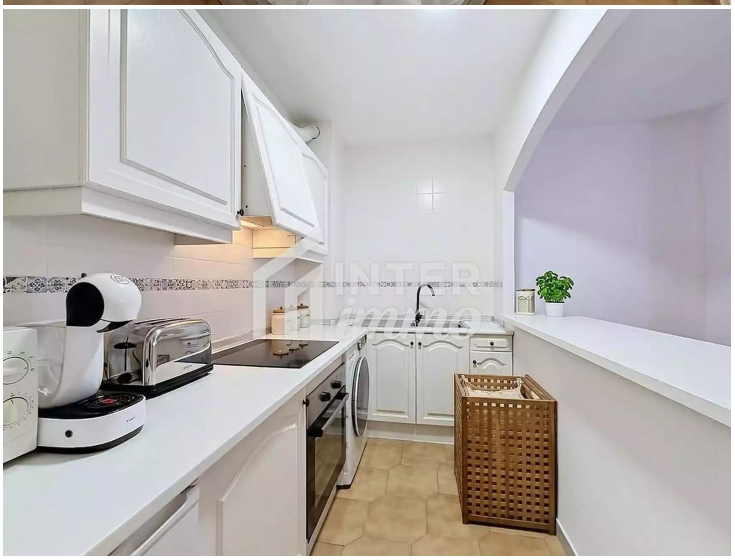








réf. ITE-1482

Appartement 1 chb avec licence touristique à Empuriabrava

Avec licence touristique. Découvrez ce charmant appartement de 46 m² avec terrasse, situé dans le secteur très prisé et calme de Caballito de Mar !

Avec licence touristique. Découvrez ce charmant appartement de 46 m² avec terrasse, situé dans le secteur très prisé et calme de Caballito de Mar !

Situé dans l'un des quartiers les plus recherchés et paisibles d'Empuriabrava, le secteur Caballito de Mar, cet appartement de 46 m² offre un cadre de vie idéal.

Il se compose d'une belle chambre lumineuse, d'une cuisine entièrement équipée et d'un vaste salon réchauffé par une agréable cheminée, idéal pour vos soirées de détente. Vous profiterez également d'un charmant balcon ainsi que de la climatisation pour un confort optimal en toute saison.

Atout majeur pour les investisseurs : le bien dispose d'une licence touristique officielle, garantissant une excellente rentabilité locative dans une zone à forte demande. Un bien rare alliant confort, charme et fort potentiel d'investissement !

Cet appartement dispose d´une licence touristique.

Transaction	Vente
Type	Appartement
Situation	SC CAVALL DE MAR 53 N2-56, Empuriabrava, Alt Empordà
Sup. Construite	72 m^2
Sup. Utile	55 m^2
État	Bon état
Chambres	1
Salles de bains	1 salle de bains
Terrasse	8 m^2
Meublé	Oui

145.000 €



Oficina de Empuriabrava - Avda. de Europa, edificio Bahia 3 - 17487 Empuriabrava - Tel +34 872 266 999 - info@interimmoroses.com
Oficina de Roses - Av. de Rhode, 187, 17480 Roses, Girona - Tel +34 972 253 892 - info@interimmoroses.com