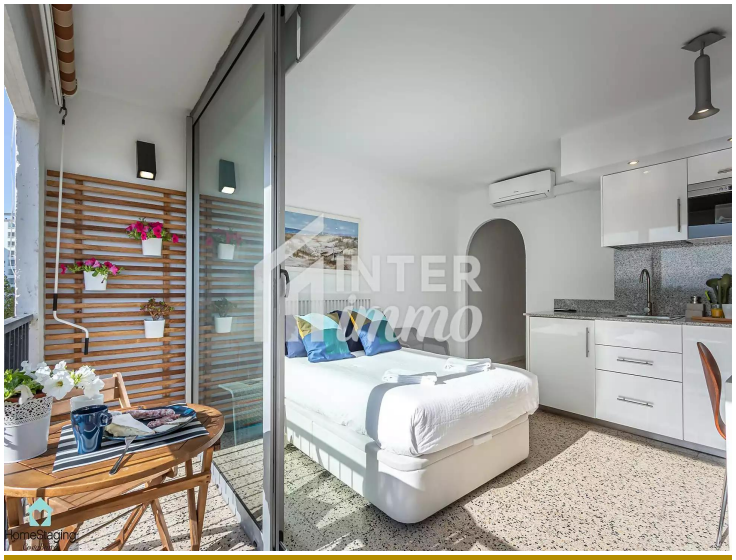
réf. ITE-1444






Grand studio avec licence touristique à 50 m de la plage Empuriabrava

4? étage avec ascenseur, terrasse et proximité immédiate des commerces.

4? étage avec ascenseur, terrasse et proximité immédiate des commerces.

Situé à Empuriabrava, à seulement 50 mètres de la plage, ce grand studio de 34 m², avec 5 m² de terrasse, bénéficie d'un emplacement privilégié, très proche des commerces et de toutes les commodités.

Localisé au 4ème étage d'une résidence avec ascenseur, le bien offre une grande luminosité et un cadre agréable à deux pas de la mer. Le salon, fonctionnel et bien agencé, s'ouvre sur une terrasse idéale pour profiter de l'extérieur et de l'environnement méditerranéen.

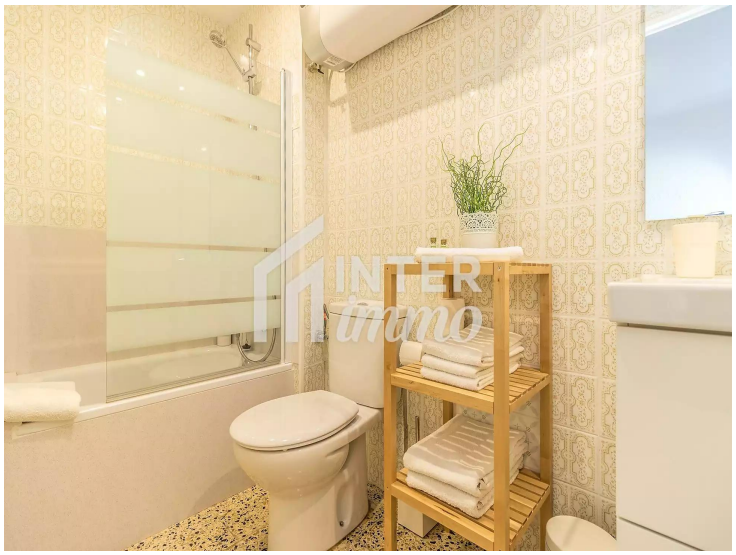
L'appartement dispose également d'une licence touristique en cours, offrant une grande flexibilité d'utilisation dans un secteur particulièrement recherché d'Empuriabrava.

Un bien pratique, bien situé et facile à habiter, idéal pour profiter pleinement de la Costa Brava.

Transaction	Vente
Type	Studio
Situation	DELTA MUGA EDIFICIO KARINA 4P 4, Empuriabrava, Alt Empordà
Sup. Construite	38 m^2
Sup. Utile	28 m^2
État	Restauré
Salles de bains	1 salle de bains
Climatisation	Oui
Terrain	1.658 m^2
Ascenseur	Oui
Meublé	Oui

119.000 €

Oficina de Empuriabrava - Avda. de Europa, edificio Bahia 3 - 17487 Empuriabrava - Tel +34 872 266 999 - info@interimmoroses.com
Oficina de Roses - Av. de Rhode, 187, 17480 Roses, Girona - Tel +34 972 253 892 - info@interimmoroses.com











Oficina de Empuriabrava - Avda. de Europa, edificio Bahia 3 - 17487 Empuriabrava - Tel +34 872 266 999 - info@interimmoroses.com
Oficina de Roses - Av. de Rhode, 187, 17480 Roses, Girona - Tel +34 972 253 892 - info@interimmoroses.com