



Charmant appartement avec licence touristique et vue sur le canal à Roses

À vendre, agréable appartement entièrement rénové à Roses, situé dans une résidence moderne. Il se compose d'un salon-salle à manger avec cuisine américaine, de deux chambres et d'une salle de bain avec douche. Il dispose également d'une terrasse privée de 7 m² avec une vue agréable sur le canal de Santa Margarita.

Le logement se distingue par son design contemporain, ses finitions de qualité et son excellent équipement : climatisation, ascenseur, piscine communautaire et deux places de parking, une extérieure et une intérieure dans le même immeuble.

Situé dans un quartier calme, proche de tous les services et à seulement 1 500 m de la plage. Idéal comme résidence secondaire ou investissement locatif grâce à sa licence touristique en vigueur.

?? Contactez-nous et nous vous accompagnons tout au long du processus d'achat.

Transaction	Vente
Type	Appartement
Type de construction	Nouveau
Situation	Calle DEL CAP DE LA GOLA 28 4, Roses, Alt Empordà
Sup. Construite	50 m ²
Sup. Utile	50 m ²
État	Bon état
Chambres	2
Salles de bains	1 salle de bains
Parking	Oui
Terrasse	7 m ²
Climatisation	Oui
Ascenseur	Oui
Meublé	Oui

350.000 €



