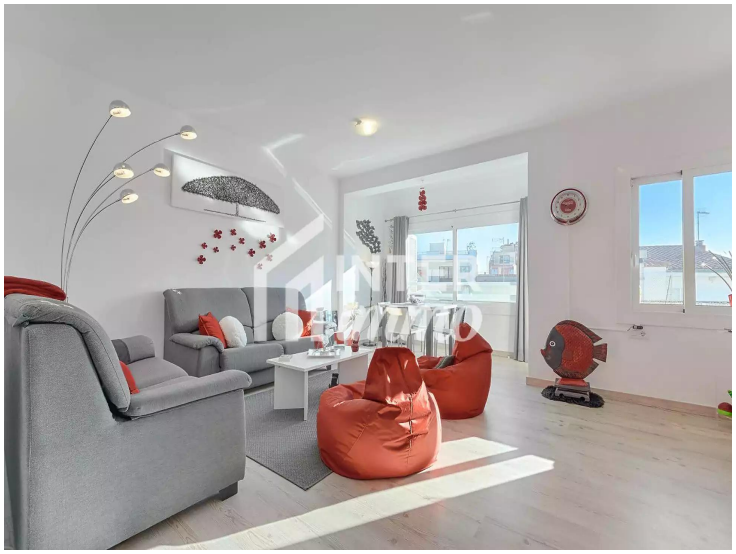








réf. 6403

Appartement moderne au coeur de Roses: Votre chez vous à deux pas de la mer

En plein centre de Roses et à seulement 400 mètres de la plage, cet appartement entièrement rénové est l'occasion rêvée d'adopter le style de vie méditerranéen.

Situé au deuxième étage d'un bâtiment sans ascenseur, il offre un intérieur moderne et lumineux, soigneusement entretenu.

Il comprend deux chambres confortables, une salle de bains complète, ainsi qu'une cuisine ouverte sur le salon salle à manger qui s'ouvre sur un balcon privé. C'est l'endroit idéal pour profiter de la brise après une journée à la plage ou au marché.

Des fenêtres à double vitrage, une climatisation réversible et un parquet assurent votre confort toute l'année.

Vous disposerez également d'une place de parking privée à environ 180 m.

Ce qui rend cet appartement spécial, c'est sa situation idéale: tous les commerces, restaurants et activités de Roses se trouvent à quelques pas, et la plage est si proche que vous pourrez y aller à pied tous les jours. Oubliez la voiture et savourez une vie où tout est accessible à pied.

Cet appartement est en parfait état et mérite une visite: venez découvrir votre nouveau chez vous au bord de la mer.

Transaction	Vente
Type	Appartement
Situation	Calle Gravina 62 2, Roses, Alt Empordà
Sup. Construite	77 m^2
Sup. Utile	62 m^2
État	Bon état
Chambres	2
Salles de bains	1 salle de bains
Parking	Oui
Climatisation	Oui

265.000 €



Oficina de Empuriabrava - Avda. de Europa, edificio Bahia 3 - 17487 Empuriabrava - Tel +34 872 266 999 - info@interimmoroses.com
Oficina de Roses - Av. de Rhode, 187, 17480 Roses, Girona - Tel +34 972 253 892 - info@interimmoroses.com