



Bar Restaurant à Roses

<p>Bar restaurant en pleine activité, situé dans le centre de Roses à seulement 350m de la plage de Roses.

<p><p>Emplacement parfait, proche du marché couvert, de toutes les commodités, des commerces et du marché dominical de Roses. Entièrement rénové et équipé.

<p><p>Il dispose d'une grande cuisine bien équipée, d'une salle intérieure spacieuse et d'une agréable terrasse.

<p><p>Il a une capacité de 85 personnes en salle intérieure et 48 personnes en terrasse.

<p><p>Cuisine avec deux sorties de fumée, salle équipée d'une climatisation réversible et deux WC.

<p><p>Licence de bar/restaurant en vigueur, vous pouvez donc commencer à travailler dès maintenant !

<p><p>Génère un minimum de 200 000 € par an.

<p><p>Idéal pour travailler toute l'année.

<p><p>Que vous dire d'autre ? Demandez plus d'informations!

Transaction	Vente
Type	Local
Commune	Alt Empordà
Surface	237 m ²
Salles de bains	2 toilettes
Chauffage	Oui

746.000 €



