



Appartement avec Piscine communautaire et Parking

Situé au 1er étage avec ascenseur, appartement T2 dans une résidence calme avec parking privé et piscine.

Climatisation, fenetres

Situé à Rosas, dans le quartier de Santa Margarita, au sein d'une résidence calme et agréable, à environ 1 500 mètres de la plage, découvrez ce bel appartement T2 entièrement rénové.

Situé au 1er étage avec ascenseur, l'appartement offre un cadre confortable et lumineux. Il bénéficie d'une agréable terrasse, ainsi que d'une place de parking privée et numérotée.

L'entrée s'ouvre sur un bel espace de vie comprenant un salon-salle à manger et une cuisine américaine entièrement équipée et aménagée.

Toutes les fenêtres ont été récemment remplacées et disposent d'un double vitrage acoustique et thermique, assurant une excellente isolation et un confort optimal.

La salle de bains, entièrement rénovée, est équipée d'une douche, de WC et d'une fenêtre apportant lumière naturelle et ventilation.

L'espace nuit se compose d'une grande chambre lumineuse avec placard intégré.

Pour un confort optimal tout au long de l'année, l'appartement dispose également d'un système de climatisation réversible.

La résidence complète ses prestations avec une piscine communautaire réservée aux résidents.

Un appartement rénové et fonctionnel, idéalement situé dans un environnement calme, tout en restant proche des commerces, services et commodités de Santa Margarita.

Transaction	Vente
Type	Appartement
Type de construction	Nouveau
Situation	Pastor Badia, Rosas, Alt Empordà
Sup. Construite	47 m ²
Sup. Utile	39 m ²
État	Bon état
Chambres	1
Salles de bains	1 salle de bains
Garage	Oui
Terrasse	6 m ²
Chauffage	Oui
Climatisation	Oui
Ascenseur	Oui
Meublé	Oui

139.000 €

