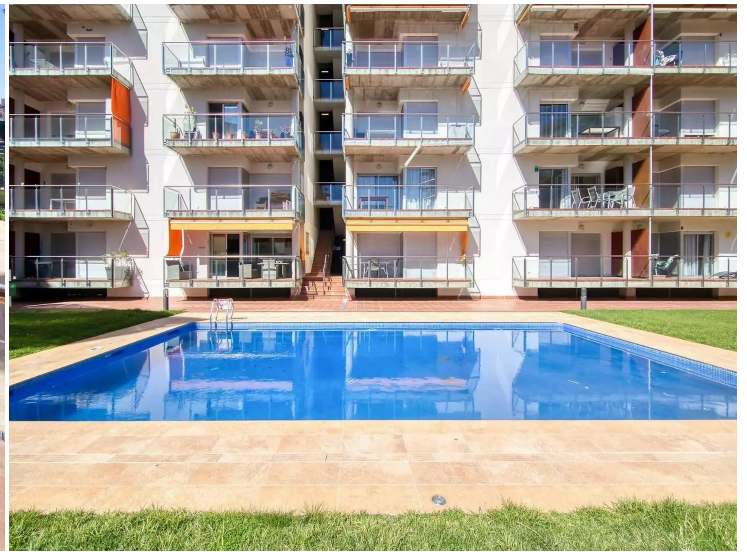




Appartement moderne en rez-de-chaussée avec terrasse et piscine à Santa Margarita

Appartement en vente á Roses, avec 63 m², 2 chambres et 1 salles de bain, Piscine, Garage, Ascenseur, Meublé et Air conditionné.

Situé dans le quartier recherché de Santa Margarita, au sein d'une résidence soignée avec de vastes espaces verts et plusieurs piscines, cet agréable appartement en rez-de-chaussée est idéal aussi bien comme résidence principale que secondaire. Son accès facile le rend particulièrement adapté aux personnes à mobilité réduite. Le logement dispose d'un lumineux salon-séjour avec cuisine américaine entièrement équipée, donnant directement sur une agréable terrasse de 10 m² avec vue sur la piscine et les espaces verts. Il comprend deux chambres doubles, dont une avec accès direct à la terrasse, toutes deux avec placards intégrés, ainsi qu'une salle de bain complète avec douche. Pour plus de confort, l'appartement dispose d'une place de parking privée avec débarras, de fenêtres à double vitrage et de la climatisation réversible dans toutes les pièces.

Immo Barneda est une agence immobilière familiale située à Roses, fondée en 1980 et spécialisée dans la vente de biens immobiliers et la gestion de locations de vacances sur la Costa Brava. Forts de plus de 40 ans d'expérience, nous proposons un service professionnel, transparent et personnalisé aux propriétaires, acheteurs et investisseurs. Nous sommes spécialisés dans les appartements, maisons, villas, biens avec vue sur la mer, propriétés en bord de mer, biens de prestige et investissements immobiliers. Grâce à notre parfaite connaissance du marché local, nous accompagnons nos clients pour acheter, vendre et gérer des biens à Roses, Empuriabrava, Palau-saverdera, Pau et sur toute la Costa Brava. Notre engagement est d'offrir un service immobilier fiable, efficace et adapté aux besoins de chaque client.

Transaction	Vente
Type	Appartement
Type de construction	Nouveau
Situation	Cap Blanc, Roses, Alt Empordà
Sup. Construite	63 m ²
Sup. Utile	53 m ²
État	Bon état
Chambres	2
Salles de bains	1 salle de bains
Garage	Oui
Terrasse	10 m ²
Climatisation	Oui
Ascenseur	Oui
Meublé	Oui

235.000 €

