



## Appartement spacieux à proximité de la plage et des commerces

Appartement en vente á Empuriabrava, avec 93 m<sup>2</sup>, 2 chambres et 1 salles de bain et Air conditionné.

Cet appartement traversant et lumineux se distingue par son excellente exposition et ses grands volumes. Il dispose de deux chambres doubles, d'une salle de bain avec douche et d'un agencement très confortable qui optimise chaque espace.

Le logement dispose d'une grande terrasse, idéale pour profiter du soleil et passer du temps en plein air, idéal pour déjeuner, dîner ou simplement se détendre.

Son emplacement est idéal : à deux pas de la plage et à proximité de tous les services et commerces. Une opportunité unique pour ceux qui recherchent confort, espace et proximité de la mer.

Le bien est vendu vide.

|                      |                                     |
|----------------------|-------------------------------------|
| Transaction          | Vente                               |
| Type                 | Appartement                         |
| Type de construction | Nouveau                             |
| Situation            | san mori, Empuriabrava, Alt Empordà |
| Sup. Construite      | 93 m <sup>2</sup>                   |
| Sup. Utile           | 73 m <sup>2</sup>                   |
| État                 | Bon état                            |
| Chambres             | 2                                   |
| Salles de bains      | 1 salle de bains                    |
| Terrasse             | Oui                                 |
| Climatisation        | Oui                                 |

162.000 €





