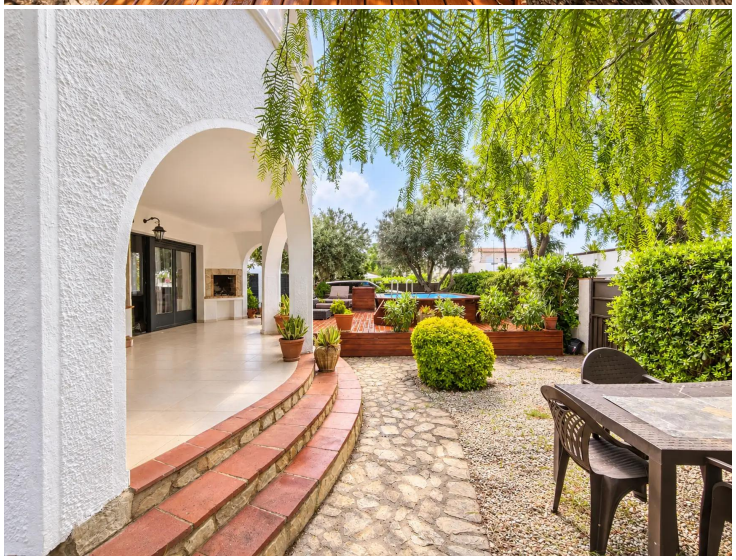
réf. EC1432






Maison à vendre à Empuriabrava

Maison centrale à vendre avec licence touristique.

Charmante maison dans un quartier résidentiel calme, à quelques minutes à pied de la plage et à proximité des commerces et des restaurants. Un emplacement idéal pour profiter de l'intimité et du style de vie méditerranéen. La maison est répartie sur deux niveaux. Au rez-de-chaussée, on trouve un salon-salle à manger lumineux avec cheminée et accès au jardin, une cuisine ouverte, deux chambres doubles avec placards intégrés et une salle de bains avec douche. L'étage supérieur dispose de deux grandes chambres doubles avec climatisation, d'une deuxième salle de bains, d'une pièce supplémentaire et d'une terrasse privée avec vue sur le jardin. À l'extérieur, elle offre un jardin soigné avec arbres, une piscine, un espace barbecue et une terrasse couverte. De plus, elle dispose d'un garage fermé pour deux voitures, d'un espace extérieur pour deux autres, de la climatisation, d'une alarme et d'une licence touristique, ce qui en fait une excellente option comme résidence principale ou investissement.

Transaction	Vente
Type	Maison
Situation	REQUESENS, Empuriabrava, Alt Empordà
Sup. Construite	155 m^2
État	Bon état
Chambres	5
Salles de bains	2 salles de bains
Garage	Oui
Piscine	Oui
Chauffage	Oui
Climatisation	Oui
Terrain	371 m^2
Meublé	Oui

525.000 €



Oficina de Empuriabrava - Avda. de Europa, edificio Bahia 3 - 17487 Empuriabrava - Tel +34 872 266 999 - info@interimmoroses.com
Oficina de Roses - Av. de Rhode, 187, 17480 Roses, Girona - Tel +34 972 253 892 - info@interimmoroses.com











Oficina de Empuriabrava - Avda. de Europa, edificio Bahia 3 - 17487 Empuriabrava - Tel +34 872 266 999 - info@interimmoroses.com
Oficina de Roses - Av. de Rhode, 187, 17480 Roses, Girona - Tel +34 972 253 892 - info@interimmoroses.com