



## Maison à vendre à Empuriabrava

Jolie maison avec piscine et jardin avec licence touristique

La maison située dans un quartier calme, juste à côté de la rivière Muga, respire le calme grâce à sa piscine et son barbecue d'été, le tout exposé au sud. Ses 60 m<sup>2</sup> construits et le terrain de 110 m<sup>2</sup> sont répartis en : Rez-de-chaussée : accès direct de la maison à la salle à manger avec cuisine ouverte et vue sur la piscine, 1 chambre double avec accès à un patio intérieur et une salle de bain complète. Au 1er étage : 2 chambres doubles dont une avec accès à une terrasse sud avec vue. La maison a été entièrement rénovée avec double vitrage, climatisation réversible et commodités infinies. N'hésitez pas à nous contacter! NOUS VENDONS DES RÊVES !

Transaction	Vente
Type	Maison
Commune	Alt Empordà
Surface	60 m <sup>2</sup>
Chambres	3
Salles de bains	1 salle de bains
Terrasse	Oui
Cour	Oui
Jardin	Oui
Piscine	Oui
Climatisation	Oui
Terrain	110 m <sup>2</sup>
Meublé	Oui

295.000 €





