



Imponent Apartament amb Vista al Mar al Club Nàutic.

Magnífic àtic en venda, amb àmplia terrassa i situació privilegiada al costat de la platja i les zones d'oci. Una oportunitat que no pots deixar escapar!

Viure l'experiència única de residir al Club Nàutic d'Empuriabrava.

Aquest àtic et captivarà amb les seves vistes panoràmiques al mar i al canal, que podràs contemplar des de la seva àmplia terrassa assolellada.

La propietat compta amb 64 m² distribuïts en un lluminós saló-menjador, cuina oberta amb barra, dos dormitoris confortables i dos banys elegants.

Amb llicència turística, orientació sud i una ubicació privilegiada a només uns passos del mar, la platja, els comerços i restaurants, aquest àtic és perfecte tant per gaudir com per invertir a la Costa Brava.

El preu indicat no inclou impostos ni despeses derivades de la compravenda (ITP o IVA, notaria, registre de la propietat i gestoria).

Els honoraris d'intermediació immobiliària estan inclosos en el preu.

L'immoble es ven en el seu estat actual.

La informació exposada és orientativa i pot estar subjecta a errors o omissions involuntàries.

Operació	Venda
Tipus	Apartament vista mar
Situació	CLUB NAUTIC, 1 A, Empuriabrava, Alt Empordà
Sup. Construïda	64 m ²
Cèdula hab.	CHG01291125001
Estat	Bon estat
Habitacions	2
Banys	2 banys
Terrassa	Sí
Balcó	Sí
Ascensor	Sí

460.000 €

