



Casa amb amarratge privat en residència amb piscina a Santa Margarita, Roses

Casa amb amarratge i piscina a Santa Margarita

Situada a Roses, al sector molt sol·licitat de Santa Margarida, aquesta encantadora casa d'uns 57 m² construïts es troba en una residència tancada amb piscina comunitària, oferint un entorn agradable, tranquil i privilegiat.

A la planta baixa, hi trobareu una gran terrassa assolellada amb vistes obertes directes a les amarres, ideal per gaudir dels àpats a l'aire lliure o simplement relaxar-se davant de l'aigua. L'interior es compon d'un espai de menjador, un saló amb cuina oberta, així com un bany.

A la planta superior, dues habitacions completen el conjunt, oferint una zona de nit còmoda i funcional.

La casa es ven amb una amarra privativa de 8 x 3 metres, situada just davant de la terrassa, així com amb una plaça d'aparcament privada exterior.

Molt ben distribuïda i llesta per gaudir-ne, aquesta casa és una autèntica oportunitat per als amants de la tranquil·litat, la navegació i els bons espais exteriors, al cor de Santa Margarida a Roses.

Operació	Venda
Tipus	Casa amb amarratge
Situació	AVENIDA DEL PORT CANIGO, 7, Santa Margarita, Roses, Alt Empordà
Sup. Construïda	57 m ²
Sup. Útil	47 m ²
Cèdula hab.	CHG00735019001
Estat	Perfecte estat
Habitacions	2
Banys	1 bany
Pàrquing	Sí
Rentador	Sí
Terrassa	Sí
Amarre	Sí

340.000 €

