



## EMPURIABRAVA: Exclusiu complex de sis cases amb amarratge a primera línia de mar en venda

Exclusiu! Aquest fantàstic complex de vacances està situat a primera línia de mar a Empuriabrava. Una ubicació excepcional per a totes les activitats! A prop de la sortida al mar per practicar esports aquàtics. La platja és davant del complex. El centre de la ciutat, restaurants, parcs infantils i totes les comoditats són a poca distància. Cargols de mar és un complex de sis cases adossades amb piscina i jardí comunitaris. Cada casa està construïda a tres nivells. La planta baixa consta d'un garatge amb safareig, armaris i una habitació actualment utilitzada com a dormitori. Des d'aquest mateix nivell s'accedeix a un pati i a la primera planta de la casa. A la primera planta trobem la zona d'estar amb una cuina totalment equipada oberta al saló menjador amb accés a una terrassa, en aquest mateix nivell hi ha un lavabo de cortesia. Des d'aquest nivell accedim a l'espai de nit amb dos o tres dormitoris depenent de la casa i un bany complet. Un solàrium completa cada casa, amb vistes excepcionals sobre la badia de Roses, els canals d'Empuriabrava i les muntanyes pirinenques. A més, les cases estan equipades amb aire condicionat reversible, es venen moblades, molt lluminoses amb orientació sud. Cada casa disposa d'un aparcament exterior privat i segur i d'un amarratge al terreny.

Operació	Venda
Tipus	Casa
Situació	Calle Salins 4ª Línea, Empuriabrava, Alt Empordà
Sup. Construïda	1.501 m <sup>2</sup>
Sup. Útil	1.091 m <sup>2</sup>
Cèdula hab.	CHG00293213001
Estat	Bon estat
Habitacions	11
Banys	11 banys
Pàrquing	Sí
Amarre	Sí
Calefacció	Sí
Aire condicionat	Sí
Terreny	1.091
Moblat	Sí

4.200.000 €



