



Estudi cabina amb llicència turística i vistes al mar.

Descobreix aquest acollidor estudi cabina ideal per a aquells que busquen tranquil·litat, comoditat i una excel·lent oportunitat d'inversió. Situat en una ubicació elevada, aquest apartament ofereix una vista a la badia i a l'entorn urbà.

La propietat compta amb un lluminós saló-menjador d'estil modern, decorat amb gust i equipat amb finestrals que aporten abundant llum natural, una cuina totalment equipada amb vistes al mar i un bany complet amb plat de dutxa.

Un dels seus grans atractius són els seus espais exteriors: una àmplia terrassa perfecta per a àpats a l'aire lliure amb increïbles vistes al mar i a la ciutat, a més d'un petit jardí i un quart addicional, ideal com a espai d'emmagatzematge, despatx o zona auxiliar segons les necessitats.

A més, l'habitatge disposa de llicència turística, convertint-se en una magnífica opció tant per gaudir-ne personalment com per obtenir rendibilitat mitjançant lloguer vacacional.

????????? Contacta amb nosaltres i t'ajudarem en tot el procés de compra.

Operació	Venda
Tipus	Estudi
Situació	Calle DE LA CUANA, Roses, Alt Empordà
Sup. Construïda	33 m ²
Sup. Útil	33 m ²
Cèdula hab.	CHG0172812001
Estat	Bon estat
Bany	1 bany
Terrassa	1 m ²
Calefacció	Sí
Aire condicionat	Sí
Moblat	Sí

199.000 €



