



Casa amb amarratge 8x3 a Santa Margarita - Roses

2 habitacions, terrassa de 17 m² i casa en perfecte estat.

Situada a Santa Margarida, a Roses, aquesta encantadora casa amb amarratge privat de 8 x 3 metres, a menys de 10 metres, gaudeix d'un entorn agradable al cor de la marina, ideal per aprofitar al màxim la Costa Brava i les activitats nàutiques.

En perfecte estat, la casa ofereix espais funcionals i confortables. A la planta superior hi trobareu dues habitacions i un bany modern amb dutxa. La planta baixa acull una agradable zona de dia amb cuina equipada, pensada per a un dia a dia pràctic i acollidor.

L'espai exterior es complementa amb una terrassa de 17 m², ideal per compartir àpats a l'aire lliure o gaudir del clima mediterrani en un ambient tranquil.

Gràcies al seu amarratge privatiu, aquesta casa representa una bona oportunitat per als amants de la navegació que desitgen beneficiar-se d'un accés directe als canals de Santa Margarida.

Un immoble cuidat i fàcil de viure, situat en una zona

Operació	Venda
Tipus	Casa amb amarratge
Situació	AVENUE DE LA BOCANA, 47, Santa Margarita, Roses, Alt Empordà
Sup. Construïda	76 m ²
Sup. Útil	60 m ²
Cèdula hab.	CHG00578522001
Estat	Perfecte estat
Habitacions	2
Banys	1 bany
Pàrquing	Sí
Terrassa	17 m ²
Amarre	Sí

299.000 €

