



Àtic d' excepció marina Santa Margarita Roses

Terrassa sud-oest, ambient marina, residència amb piscina i amarratges

Hi ha propietats... i altres que mai s'obliden. Aquest àtic a Roses, a la marina de Santa Margarita, és una d'elles. Reformat amb elegància, ofereix 2 habitacions, una en suite, i una gran terrassa sud-oest perfecta per gaudir de nits sota les estrelles. La residència Royal Marine 1, amb estil riad marroquí, jardí tropical, piscina i amarres, crea un entorn únic. Traster privat. Un lloc on cada dia sembla vacances.

El preu indicat no inclou impostos ni despeses derivades de la compravenda (ITP o IVA, notaria, registre de la propietat i gestoria).

Els honoraris d'intermediació immobiliària estan inclosos en el preu.

L'immoble es ven en el seu estat actual.

La informació exposada és orientativa i pot estar subjecta a errors o omissions involuntàries.

Operació	Venda
Tipus	Pis
Situació	Av Del Port Joan, 02 03 04-08, Santa Margarita, Roses, Alt Empordà
Sup. Construïda	71 m ²
Sup. Útil	58 m ²
Cèdula hab.	
Estat	Restaurat
Habitacions	2
Banys	2 banys
Traster	Sí
Terrassa	15 m ²
Piscina	Sí
Calefacció	Sí
Aire condicionat	Sí
Ascensor	Sí

169.000 €



