



## BONIC PIS AMB PISCINA A ROSES PUIG ROM

AQUEST BELL APARTAMENT DE 42M2 ES TROBA EN ROSES AL BARRI JARDINS, ENTRE EL CENTRE DE LA CIUTAT I ELS CULINES QUE PORTEN AL MEDITERRANI, CAP A CANYELLES I ALMADRAVA, AL COSTAT DEL PARC NATURAL DE CAP DE CREUS.

EN PLANTA BAIXA I MOLT FÀCIL D'ACCEDIR EN UNA PROPIETAT CONJUNTA AMB PISCINA I JARDINS, TÉ TOT PER AGRADAR A FUTURS COMPRADORS QUE VOLEN TRANQUIL·LITAT I SERENITAT, AL MATEIX TEMPS QUE ESTÀ A 5 MINUTS DE TOT.

ES DISTRIBUEIX EN 1 DORMITORI PER A LA SEVA PART DE NIT AMB UN BANY EQUIPAT AMB UNA BANYERA CLÀSSICA (PERÒ LA INSTAL·LACIÓ D'UNA DUTXA ITALIANA PODRIA REALITZAR-SE EN EL SEU CAS), D'UNA ESTADA AMB CUINA AMERICANA I TERRA VETLLADES D'ESTIU AMB BARBACOA I VISTA ALS JARDINS, A EXCEPTE DE MIRADES.

L'ENTORN ÉS PERFECTE TANT A L'ESTIU COM A L'HIVERN. VENUT MOBLAT AMB LA SEVA PLAÇA D'APARCAMENT EXTERIOR ASSIGNADA PER LA COMUNITAT, COMPLIRÀ ELS CRITERIS IDEALS DE MOLTS PER A UNA INVERSIÓ A LA COSTA BRAVA AMB UN PREU MOLT COMPETITIU.

Operació	Venda
Tipus	Pis
Situació	Carrer josep carner, 2 1, Roses, Alt Empordà
Sup. Construïda	42 m <sup>2</sup>
Cèdula hab.	30 enere 2039
Estat	Bon estat
Habitacions	1
Banys	1 bany
Pàrquing	Sí
Terrassa	12 m <sup>2</sup>
Moblat	Sí

135.000 €



