



## Amarrador de 4 x 12 m per a embarcacions tant de vela com de motor.

Disposa de connexió d'aigua i electricitat, oferint totes les comoditats necessàries per al manteniment i gaudi de la seva embarcació.

La seva excel·lent ubicació permet accedir al mar en només 10 minuts de navegació a una velocitat de tres nusos, i admet embarcacions de fins a 14 metres d'eslora, situat en un port esportiu privat, tancat i amb servei de vigilància, que garanteix seguretat i tranquil·litat.

Situat en una zona tranquil·la, és el punt de partida perfecte per descobrir algunes de les millors platges i cales de Roses i Sant Pere Pescador, a només 15 minuts, així com destinacions emblemàtiques com Cadaqués i L'Escal, aproximadament a 30 minuts de navegació.

Una oportunitat ideal per gaudir del mar amb total comoditat i en un entorn privilegiat.

Operació	Venda
Tipus	Amarratge
Situació	Calle CAP DE LA GOLA, 30, Roses, Alt Empordà
Sup. Construïda	48 m <sup>2</sup>
Cèdula hab.	
Estat	Bon estat

85.000 €



