



Apartament exclusiu totalment reformat en primera línia de mar amb Llicència Turística – Platja de l'Almadrava, Roses

<p>Descobreix aquesta joia a la Costa Brava: un fantàstic apartament totalment reformat situat a primera línia de mar, a la cobejada platja de l'Almadrava, a Roses. Un entorn natural únic, ideal per desconnectar i gaudir de la Mediterrània en una de les cales més encantadores de la zona.<p><p>L'habitatge disposa d'una habitació, un bany complet, una cuina americana totalment equipada i un saló menjador lluminós amb aire condicionat, que dona accés a una preciosa terrassa de 107m² amb vistes panoràmiques al mar.<p><p>A més, l'apartament inclou una plaça d'aparcament privada dins del mateix recinte residencial, un valor afegit que garanteix comoditat i seguretat.<p><p>I el més destacat: la propietat disposa de llicència turística, cosa que permet obtenir rendibilitat des del primer dia, convertint-la en una gran oportunitat tant per gaudir com per invertir en lloguer vacacional.<p><p>Una oportunitat única per viure davant del mar o invertir en una de les ubicacions més exclusives de Roses.<p>

Operació Venda
 Tipus Pis
 Situació Avenida Diaz Pacheco, 88 2-1, Canyelles / Almadrava, Roses, Alt Empordà

Sup. Construïda 46 m²
 Sup. Útil 36 m²
 Cèdula hab. Restaurat
 Estat Restaurat
 Habitacions 1
 Banys 1 bany
 Pàrquing Sí
 Terrassa 10 m²
 Calefacció Sí
 Aire condicionat Sí
 Moblat Sí

399.000 €



