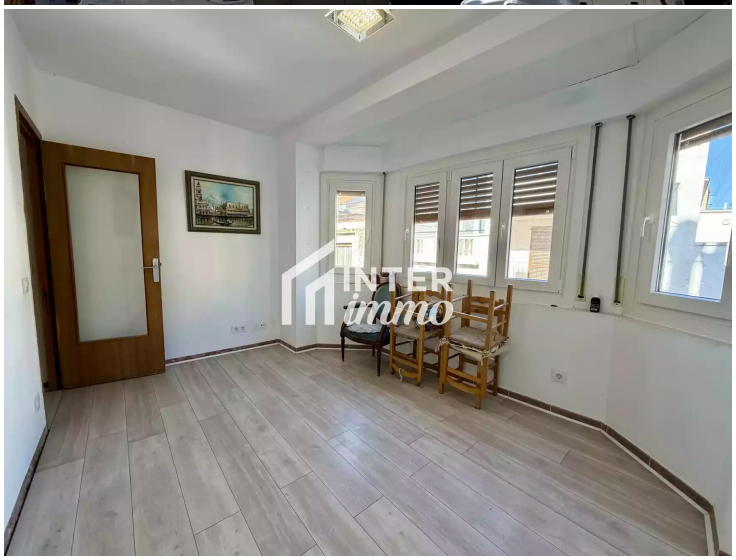








ref. ITR-1439

En venda apartament reformat de 2 habitacions al centre de Roses a 50 m del mar

Ubicat al ple centre de Roses, a la Costa Brava, aquest apartament gaudeix d'una ubicació privilegiada a només 50 metres del mar, la qual cosa permet accedir fàcilment a les platges i a tots els serveis a peu.

Amb una superfície d'aproximadament 59 m², consta d'un saló lluminós, una cuina funcional, dos dormitoris i un bany. La propietat ha estat reformada, oferint un interior agradable i llest per habitar sense necessitat d'obres.

L'apartament compta amb aire condicionat, garantint un confort òptim durant tot l'any. Es troba en una petita comunitat ben cuidada amb ascensor, una veritable avantatge per a una propietat al centre de la ciutat.

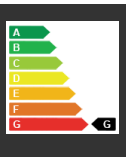
La seva ubicació permet un estil de vida pràctic diàriament, amb comerços, restaurants i la platja accessibles en pocs minuts a peu.

Una propietat ideal per a residència principal o secundària al cor de Roses, a la Costa Brava.

El preu indicat no inclou impostos ni despeses derivades de la compravenda (ITP o IVA, notaria, registre de la propietat i gestoria).
Els honoraris d'intermediació immobiliària estan inclosos en el preu.
L'immoble es ven en el seu estat actual.
La informació exposada és orientativa i pot estar subjecta a errors o omissions involuntàries.

Operació	Venda
Tipus	Pis
Situació	avenida de Rhode, 129 3-A, Centre de Roses, Roses, Alt Empordà
Sup. Construïda	73 m^2
Sup. Útil	59 m^2
Estat	Bon estat
Habitacions	2
Banys	1 bany
Calefacció	Sí
Aire condicionat	Sí
Ascensor	Sí

162.000 €



Oficina de Empuriabrava - Avda. de Europa, edificio Bahia 3 - 17487 Empuriabrava - Tel +34 872 266 999 - info@interimmoroses.com
Oficina de Roses - Av. de Rhode, 187, 17480 Roses, Girona - Tel +34 972 253 892 - info@interimmoroses.com