



## El Far 83

Espectacular propietat davant del mar amb terrassa de 24 m<sup>2</sup> a Roses &lt;br /&gt;

&lt;br /&gt; Descobreixi aquest magnífic apartament totalment reformat, situat a primera línia de mar en l'exclusiva zona de la platja dels Palangres (Port de Roses). Una peça única que combina disseny modern, confort i una ubicació privilegiada. &lt;br /&gt;

&lt;br /&gt; El cor de l'habitatge és el seu lluminós saló-menjador, que connecta directament amb una impressionant terrassa de 24 m<sup>2</sup>. Des d'aquí, podrà gaudir de vistes al mar, convertint-se en l'espai perfecte per relaxar-se o rebre convidats. &lt;br /&gt;

&lt;br /&gt; Distribució: 2 dormitoris (un doble amb accés directe a la terrassa i un altre doble de mida més compacta) i un bany complet de disseny contemporani. &lt;br /&gt;

&lt;br /&gt; Funcionalitat única: La propietat compta amb un accés independent des del carrer a la terrassa, ideal per als amants de l'esport que necessitin guardar taules de paddle surf o bicicletes amb total comoditat sense haver de creuar l'interior del pis. &lt;br /&gt;

&lt;br /&gt; Extras: L'edifici disposa de places de pàrquing comunitàries.

Operació	Venda
Tipus	Pis
Situació	Carretera del Far, 83 1-5, Roses, Alt Empordà
Sup. Construïda	48 m <sup>2</sup>
Cèdula hab.	
Estat	
Habitacions	2
Banys	1 bany
Terrassa	24 m <sup>2</sup>
Aire condicionat	Sí

300.000 €



