



Pis amb terrassa i vistes clares als canals a Santa Margalida.

Darrer pis amb ascensor, piscina, aparcament privat i llicència turística.

Situat a Roses, al 5è i últim pis d'una residència amb ascensor, aquest apartament de 57 m² ofereix un entorn de vida lluminós i privilegiat amb vistes des de les canalitzacions.

L'apartament es compon de dues habitacions còmodes, d'una cuina independent totalment equipada i moblada, així com d'un saló agradable que s'obre a una terrassa amb vistes clares. Aquest espai exterior constitueix un veritable avantatge per gaudir plenament del clima mediterrani.

La residència disposa d'una piscina comunitària, ideal per als dies assolellats, i l'apartament gaudeix d'una plaça d'aparcament privada i segura, un avantatge valuós en aquest sector.

Dotat d'una llicència turística, aquest bé ofereix també una gran flexibilitat d'ús. Situat en un entorn desitjat de Roses, combina lluminositat, confort i prestacions completes dins d'una residència amb ascensor.

Operació	Venda
Tipus	Apartament vista canal
Municipi	Alt Empordà
Superfície	57 m ²
Habitacions	2
Bany	1 bany
Pàrquing	Sí
Terrassa	superfície
Aire condicionat	Sí
Ascensor	Sí

149.000 €



