



Apartament renovat amb gran terrassa i llicència turística a Empuriabrava.

1r pis amb ascensor, terrassa de 34 m², aparcament i celler privats. piscina i amarres comunitàries.

Imagini un apartament a Empuriabrava on l'exterior esdevé el prolongament natural del seu dia a dia. Amb els seus 34 m² de terrassa, cada dia es viu entre sol, dolçor mediterrània i ambient marí.

La sala d'estar, oberta i lluminosa, s'articula al voltant d'una cuina moderna totalment equipada, mentre que l'habitació ofereix accés directe a la terrassa, creant una bonica continuïtat entre interior i exterior. El bany amb dutxa a l'italiana aporta una toc contemporani i elegant.

La piscina i l'amarra comunitària permeten gaudir plenament de l'estil de vida nàutic d'Empuriabrava. El pàrquing privat en soterrani i el traster completen el conjunt amb practicitat.

La llicència turística vigent aporta una llibertat addicional d'ús, convertint aquest bé en un apartament polivalent, comfortable i idealment ubicat al cor de la marina.

Operació	Venda
Tipus	Pis
Municipi	Alt Empordà
Superfície	73 m ²
Habitacions	1
Bany	1 bany
Terrassa	superfície
Ascensor	Sí

185.000 €



